

## Reihenhaus kaufen Pinoso, Vinalopó Mitjà



Entdecke dieses geräumige Stadthaus mit einzigartigem Charakter und immensem Potenzial in Rodriguillo, nur eine dreiminütige Fahrt von der lebhaften Stadt Pinoso entfernt. In einer ruhigen dörflichen Lage mit einer Bar und einem Hotel in Gehweite gelegen, verbindet diese Immobilie perfekt die Beschaulichkeit des Landlebens mit dem schnellen Zugang zu allen Annehmlichkeiten des Alltags. Das im Jahr 1900 erbaute historische Haus bietet eine beeindruckende und flexible Raumaufteilung auf insgesamt sieben geräumigen Schlafzimmern, die viel Platz für Familie, Gäste oder kreative Nutzungen wie ein Heimbüro oder ein Atelier bieten. Die gemütlichen Wohnbereiche verfügen über zwei traditionelle Kamine, die eine einladende Atmosphäre schaffen und ideal zum Entspannen in den kühleren Monaten einladen. Das Leben im Freien wird hier großgeschrieben, denn das Anwesen besticht durch einen großen privaten Swimmingpool und einen weitläufigen, komplett eingezäunten Garten mit automatischer Bewässerung und Gartenbeleuchtung, der sich perfekt für Feste, Gartenarbeit oder einfach zum Erholen eignet. Die praktische Aufteilung des Hauses bietet mehrere Zugänge, darunter zwei separate Vordertüren, einen Hintereingang sowie ein Garagentor, das direkt in den Garten führt. Ein ganz besonderes Highlight ist das zusätzliche Nebengebäude auf dem Grundstück, welches erhebliches Ausbaupotenzial bietet, sei es für eine separate Gästeunterkunft, eine Werkstatt oder zusätzlichen Wohnraum. Angeschlossen an das öffentliche Strom, Wasser und Abwassernetz sowie mit Internet ausgestattet, ist dieses Objekt die perfekte Gelegenheit für alle, die ein großzügiges Zuhause mit Außenanlagen nach eigenen Wünschen gestalten möchten.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6388884**  
Referenz: **P5491**  
In der Nähe oder in: **Pinoso**  
Region: **Vinalopó Mitjà**  
Objekttype: **Reihenhaus**  
Zimmer: **7**  
Wohnfläche: **613 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**  
Name: **Margret Traue**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**

Grundstücksfläche: **1129 m2**  
Preis: **€ 255.000**