

## Reihenhaus kaufen Salinas, Alt Vinalopó



Diese gepflegte Immobilie am Rande der Stadt bietet eine einzigartige Gelegenheit: zwei komplett eigenständige Wohnungen unter einem Dach. Ganz gleich, ob Sie nach lukrativen Mieteinnahmen, einem geräumigen Zuhause für zwei Familien oder einem Hauptwohnsitz mit Gästehaus suchen – diese Immobilie bietet Ihnen höchste Flexibilität. Der Grundriss: Erdgeschoss (Potenzial & Flexibilität): Derzeit mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer ausgestattet. Geräumiger Grundriss mit flexiblen zusätzlichen Flächen, die sich leicht in eine Wohnung mit 3 oder 4 Schlafzimmern umwandeln lassen. Verfügt über eine voll ausgestattete Küche und ein gemütliches Wohnzimmer mit einem traditionellen Kamin. Obergeschoss (Raum & Licht): Umfasst vier helle Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Beinhaltet eine separate Küche und einen lichtdurchfluteten Wohnbereich mit eigenem Kamin. Verfügt über einen großen, praktischen Hauswirtschaftsraum. Hauptmerkmale & Ausstattung: Außenbereich: Eine private Dachterrasse bietet einen ruhigen Ort, um die mediterrane Sonne zu genießen. Moderner Komfort: Ausgestattet mit Ölzentralheizung, Klimaanlage und Doppelverglasung im gesamten Haus. Bezugsfertig: Teilweise möbliert verkauft, einschließlich Haushaltsgeräten, mit bereits angeschlossenem Wasser und Stromanschluss. Lage: Das Anwesen befindet sich in bester Lage der Stadt und bietet sowohl Privatsphäre als auch einfachen Zugang zu allen lokalen Annehmlichkeiten. Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit oder ein vielseitiges Familienheim.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6377616**  
Referenz: **P5447**  
In der Nähe oder in: **Salinas**  
Region: **Alt Vinalopó**  
Objekttype: **Reihenhaus**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **259 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **124 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 159.999**

### Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**  
Name: **Margret Traue**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**