

Reihenhaus kaufen Ses Salines, Sud



Auf einem 290 m² großen Eckgrundstück entsteht derzeit dieses elegante Dorfhaus mit einer Wohnfläche von etwas mehr als 200 m², verteilt auf zwei Etagen, in einer ruhigen und angenehmen Lage von Ses Salines. Der Bau hat bereits begonnen, die Struktur und die Außenwände sind fertiggestellt, und die Fertigstellung ist für Ende des Jahres vorgesehen.~Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger und heller Wohn-Essbereich mit offener Küche und großer Kochinsel auf über 50 m², ideal für das tägliche Leben mit Familie und Freunden. Zudem sind auf dieser Ebene ein Gäste-WC, eine Waschküche sowie eine Garage geplant, die für zusätzlichen Komfort und Funktionalität sorgen.~Über die Treppe im Eingangsbereich gelangt man in das Obergeschoss, das drei Doppelschlafzimmer umfasst, alle mit eigenem Bad en suite, zwei davon zusätzlich mit Ankleide. Zwei der Schlafzimmer verfügen über direkten Zugang zu einer angenehmen Terrasse von fast 25 m² mit freien Blicken in die Umgebung.~Vom Wohn-Essbereich aus gelangt man direkt in den Außenbereich, eines der Highlights der Immobilie. Dieser bietet eine überdachte Veranda von 10 m², eine großzügige Sonnenterrasse von ca. 35 m² rund um den Salzwasserpool von über 20 m² sowie einen gepflegten Gartenbereich, der einen Teil des Hauses umgibt und eine ideale Umgebung zum Entspannen und für das Leben im Freien schafft.~Das Haus wird mit hochwertigen Materialien sowie hervorragender Wärme- und Schalldämmung gebaut. Zur Ausstattung gehören eine Osmose-Wasserfilteranlage, ein Wasserenthärter, Warmwasserbereitung über eine aerothermische Wärmepumpe, Fußbodenheizung sowie Klimaanlage mit Split-Geräten, die ganzjährig für hohen Wohnkomfort und Energieeffizienz sorgen.~Eine hervorragende Gelegenheit, ein Neubauhaus mit bereits begonnener Bauphase zu erwerben und noch in diesem Jahr in einem der charmantesten und ruhigsten Orte im Südosten Mallorcas einzuziehen.~~

gegevens woning

| | |
|----------------------|--------------------------|
| Spanienimmo id: | 6240847 |
| Referenz: | 1021 |
| In der Nähe oder in: | Ses Salines |
| Region: | Sud |
| Objekttype: | Reihenhaus |
| Zimmer: | 3 |
| Wohnfläche: | 200 m² |
| Grundstücksfläche: | 290 m² |

Kontakt

| | |
|----------|----------------------------------|
| Makler: | Inmobiliaria Cala Gaviota |
| Name: | nicht verfügbar |
| Spricht: | nicht verfügbar |
| Telefon: | +34971655722 |

Preis:

€ 1.650.000