

Reihenhaus kaufen Ses Salines, Sud



Ein Luxuriöses Refugium im Herzen von Ses Salines~~Im malerischen Dorf Ses Salines, wo Ruhe und authentischer mallorquinischer Charme nahtlos mit dem mediterranen Lebensstil verschmelzen, befindet sich diese Immobilie, die das Konzept von Exklusivität neu definiert. Dieses einzigartige Refugium verbindet den zeitlosen Charakter eines traditionellen Herrenhauses mit der Raffinesse modernen Designs und schafft eine Umgebung, in der jedes Detail dazu einlädt, ein unvergleichliches Wohnerlebnis zu genießen.~~Beim Betreten empfangt Sie ein heller und warmer Raum, in dem Naturstein und mallorquinisches Holz mit zeitgenössischen Linien und großen Fenstern harmonieren, die jeden Winkel mit Licht durchfluten. Das Haupthaus, mit einer Fläche von 275 m², bietet im Erdgeschoss ein offenes Layout. Eine hochwertige Designerküche mit einer zentralen Kochinsel wird zum Mittelpunkt des Hauses – ideal, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu teilen. Der Essbereich und das Wohnzimmer, ergänzt durch einen gemütlichen Kamin, öffnen sich zum Garten, einer grünen Oase, die mit einem einladenden Pool zum Entspannen einlädt.~~Im Obergeschoss befinden sich drei großzügige Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, die Komfort und Raum bieten. Von hier aus genießen Sie herrliche Ausblicke: die Dächer des Dorfes, den privaten Garten und die entfernte Insel Cabrera – ein ständiger Reminder an die Schönheit des Lebens auf Mallorca. Als Krönung bietet eine 90 m² große Dachterrasse den perfekten Ort, um mediterrane Sonnenuntergänge und Panoramablicke auf das Meer und die umliegende Landschaft zu genießen.~~Doch diese Immobilie bietet noch mehr. Auf demselben großzügigen 510 m² großen Grundstück befindet sich ein unabhängiges Gästehaus, das dem Raum eine einzigartige Dimension verleiht. Mit 200 m², die Privatsphäre und Komfort garantieren, umfasst dieses zweite Haus zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Sommeressbereich, ein Fitnessstudio, eine Sauna und eine private Terrasse. Eine Garage für zwei Fahrzeuge vervollständigt das Gästehaus – perfekt, um Gäste in größtem Komfort zu empfangen.~~Das wahre Herzstück dieser Immobilie ist jedoch ihr außergewöhnlicher 245 m² großer mediterraner Garten, eine Oase, in der die Essenz Mallorcas auf einen Hauch der Toskana trifft. Hier scheint die Zeit stillzustehen. Der beheizte Pool (12 x 4 Meter), umgeben von Terrassen und sonnigen Ruhebereichen, ist der perfekte Ort, um lange Sommertage und Nächte unter dem Sternenhimmel zu genießen. Dieser Außenbereich, sorgfältig für ein Leben im Freien gestaltet, lädt zum Entspannen, Feiern und Abschalten ein.~~Hochwertige Ausstattung für maximalen Komfort~~Diese Immobilie zeichnet sich auch durch ihre hochwertige Ausstattung aus, die zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort bietet. Fußbodenheizung mit Wärmepumpe sorgt in den kühleren Monaten für eine perfekte Temperatur, während Klimaanlage an heißen Tagen für Erfrischung sorgt. Der Kamin schafft eine gemütliche Atmosphäre an mediterranen Abenden, und der Aufzug ermöglicht einen einfachen Zugang zu allen Etagen des Hauses. Die

integrierte High-End-Küche, ausgestattet mit den besten Marken, hebt den Alltag auf ein luxuriöses Niveau.~~Im Herzen von Ses Salines gelegen, befindet sich diese außergewöhnliche Immobilie nur wenige Schritte von charmanten lokalen Restaurants, Boutiquen und den bedeutendsten Sehenswürdigkeiten des Dorfes entfernt. Trotz ihrer zentralen Lage bietet sie absolute Privatsphäre und ein Refugium, in dem Natur, Eleganz und Ruhe perfekt miteinander verschmelzen. Die großen Fenster des Haupthauses lassen nicht nur Licht in die Innenräume strömen, sondern unterstützen auch einen Lebensstil, der Raum, Licht und die Verbindung zur Umgebung in den Vordergrund stellt.~~Mehr als eine Immobilie – ein Lebensstil~~Diese exklusive Immobilie auf Mallorca ist mehr als nur ein Haus; sie ist eine Lebensweise. Sie ist das Versprechen, jeden Tag an einem Ort aufzuwachen, an dem Schönheit, Komfort und Gelassenheit miteinander

gegevens woning

Spanienimmo id: **6352687**
Referenz: **39**
In der Nähe oder in: **Ses Salines**
Region: **Sud**
Objekttype: **Reihenhaus**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **475 m2**
Grundstücksfläche: **510 m2**
Preis: **€ 3.600.000**

Kontakt

Makler: **Inmobiliaria Cala Gaviota**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971655722**