

Reihenhaus kaufen Ses Salines, Sud



Entdecken Sie zeitlosen Luxus in Ses Salines: Eine Immobilie, die mediterrane Eleganz neu definiert~~Im Herzen des charmanten Dorfes Ses Salines lädt diese einzigartige Immobilie dazu ein, Luxus mit einem traditionellen mallorquinischen Touch zu erleben. Mit viel Liebe zum Detail gestaltet, ist Sa Punta mehr als nur ein Haus – es ist ein architektonisches Meisterwerk, das modernen Komfort mit der Essenz des mediterranen Lebens vereint.~~Mit einer Wohnfläche von 253 m² auf einem 307 m² großen Grundstück verbindet dieses Stadthaus mit drei Schlafzimmern meisterhaft die natürlichen Materialien der Region mit hochwertigen, zeitgemäßen Ausführungen. Von Anfang an respektiert das Design die traditionellen architektonischen Codes Mallorcas und nutzt Naturstein und Holz, um eine warme und einladende Atmosphäre zu schaffen, die das Konzept der „Dorf-Finca“ neu definiert.~~Räume voller Licht und Eleganz~~Beim Betreten führt eine einladende Diele zu einem Wohnbereich, der durch große Fenster mit Tageslicht durchflutet wird und das Innere nahtlos mit dem außergewöhnlichen mediterranen Garten verbindet. Das Erdgeschoss verfügt über eine offene Küche mit zentraler Insel, komplett ausgestattet mit Premiummarken, einen Essbereich und ein Wohnzimmer mit Kamin, ideal für Momente der Entspannung. Eine praktische Waschküche und ein Gäste-WC befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene.~~Eine Treppe mit einer Natursteinwand führt in das Obergeschoss, wo Raum und Licht im Mittelpunkt stehen. Drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, bieten einen privaten Rückzugsort für jedes Familienmitglied oder jeden Gast. Die elegante Hauptsuite besticht durch ihren Stil, während zwei der Schlafzimmer direkten Zugang zu einer großen 30 m² großen Terrasse mit Blick auf den Garten und die ikonischen Kirchen des Dorfes haben.~~Ein Garten, der die Sinne begeistert~~Der großzügige, 172 m² große mediterrane Garten ist ein Kunstwerk für sich, das mallorquinische Essenzen mit toskanischen Einflüssen kombiniert. Im Mittelpunkt steht ein beheizter Pool von 10 x 3 m, umgeben von Sonnenliegen und Chill-out-Bereichen, die dazu einladen, sonnige Tage und sternenklare Nächte zu genießen.~~Von diesem grünen Paradies aus führt der Weg zu einer 65 m² großen Dachterrasse – ein seltener Luxus in Dorfhäusern – die einen Panoramablick auf die Dächer von Ses Salines, die umliegende Landschaft und sogar die Insel Cabrera bietet.~~Exklusive Lage und Annehmlichkeiten~~Nur wenige Schritte von lokalen Restaurants, Geschäften und der herzlichen Atmosphäre des mallorquinischen Dorflebens entfernt, bietet dieses Stadthaus die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Zugänglichkeit. Die Garage, Klimaanlage, Fußbodenheizung und Details wie die Solarium-Terrasse vervollständigen das luxuriöse Wohnerlebnis.~~Hauptmerkmale:~~Räume: 4~Schlafzimmer: 3 (alle mit eigenem Bad)~Badezimmer: 3 voll ausgestattete und 1 Gäste-WC~Wohnfläche: 253 m²~Grundstücksgröße: 307 m²~Beheizter Pool: 30 m²~Dachterrasse: 65 m²~Materialien: Naturstein und Holz~Der Charme des Lebens in Ses Salines~~Diese Immobilie bietet mehr als nur ein

Zuhause – sie bietet eine Lebensweise. Vom Blick auf historische Dächer bis hin zu den üppigen Gärten, die Sie umgeben, ist jedes Detail von Sa Punta darauf ausgelegt, die Ruhe, Kultur und den Luxus zu genießen, die Ses Salines ausmachen. ~~Machen Sie dieses architektonische Juwel zu Ihrem Rückzugsort auf Mallorca, wo Tradition und Moderne in perfekter Harmonie aufeinandertreffen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6352688**
Referenz: **38**
In der Nähe oder in: **Ses Salines**
Region: **Sud**
Objekttype: **Reihenhaus**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **253 m2**
Grundstücksfläche: **307 m2**
Preis: **€ 2.350.000**

Kontakt

Makler: **Inmobiliaria Cala Gaviota**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971655722**