

Reihenhaus kaufen Teulada, Marina Alta



EINZIGARTIGES CHARMANTES GROßES ALTES DORFHAUS in Teulada mit Geschichte, Möglichkeit zur Umwandlung in BED & BREAKFAST. Warum sagen wir das Sie befinden sich im historischen Teil, aber nicht in einer engen Straße. Sie können auch normal in der Nähe parken. Dorfhäuser auf der anderen Seite haben Garagen. Die Straße ist nicht steil. Die Front ist breit, normalerweise haben die meisten Häuser wie dieses nur eine 3Meter Fassade. Das Haus wurde von dieser Familie (vierte Generation) geführt, mit seinen originalen Bodenfliesen, „mobila“ Hartholzbalken, sehr hohen Decken, Tosca Stein, originale große hölzerne Haupteingangstür, Wasserreservoir usw. Diese Immobilie ist ein besonderes Juwel für den richtigen Kunden, der Wert auf diese Merkmale und Details legt. Leider aber nicht für Kunden, die ein modernes Gebäude suchen, keine Renovierung durchführen möchten oder etwas Kleines suchen. Es gibt auch Stadtwasser und Strom. Die Wasserleitung wurde von der Straße aus ersetzt. Es verfügt über 3 Etagen, die intern miteinander verbunden sind. Das Erdgeschoss besteht aus: geräumigem, großem Flur/Wohnzimmer mit Kamin, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Duschbad, niedriger Küche, verglastem Bereich mit Ausgang zu einem Innenhof (wo ein Planschbecken oder Whirlpool gebaut werden könnte), Waschküche, Brotbackofen und alter Ort für Tiere zu dieser Zeit. Vielleicht sollte ein Teil des Gebäudes abgerissen werden, um den Pool zu bauen oder Quadratmeter für die Terrasse zu gewinnen. Einige Stufen hinauf auf der linken Seite gibt es eine mittlere Etage, die aus einem Schlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer besteht, in das ein Duschbad eingebaut werden könnte und ein paar Stufen hinauf auf der rechten Seite, im ersten Stock, gibt es einen geräumigen Flur + 3 Doppelzimmer + eine Terrasse. Im obersten oder zweiten Stock befindet sich das, was die Spanier „Cambra“ nennen, ein unvollendeter Raum ohne Fliesen, der früher als Lagerraum oder zum Trocknen von Embutido (Würstchen) genutzt wurde. Südlage. Da der Eigentümer dort wohnt, müssen Besichtigungen unbedingt nach Vereinbarung mit uns erfolgen. Es sind viele Gegenstände vom Eigentümer vorhanden, daher können wir leider keine weiteren Fotos machen. Das Haus benötigt Umbauten, eine neue Küche an einem anderen Ort, neue Badezimmer, neue Fenster und vielleicht, obwohl das Dach in gutem Zustand ist, ein neues Dach. Einige der Bilder stammen aus Teulada, nicht aus diesem Haus. Bei weiteren Fragen oder für einen Termin wenden Sie sich bitte an Julián

gegevens woning

Spanienimmo id: **6373843**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**

Referenz: **C0094**
In der Nähe oder in: **Teulada**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Reihenhaus**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **305 m2**
Grundstücksfläche: **158 m2**
Preis: **€ 295.000**

Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 96 574 45 75**