

Reihenhaus kaufen Trujillo, Trujillo



Doppelhaushälfte und schon saniertes Haus, bezugsfertig.

Sie sind 119m² gebaut. Wie Sie auf den Fotos sehen können, gibt es drei Zimmer, die als Schlafzimmer genutzt werden können. Neben dem einsehbaren Schlafzimmer können bei Bedarf auch der Büro-/Werkstattbereich im Obergeschoss und das Dachgeschoss als Schlafzimmer genutzt werden. Wenn nicht, können sie zum Entspannen, Studieren oder Büro genutzt werden. Im Erdgeschoss befindet sich eine Toilette und im ersten Stock ein Badezimmer mit Dusche.

Die Küche befindet sich im Erdgeschoss und ist komplett ausgestattet.

Der große Vorteil dieses Hauses ist die Nachhaltigkeit. Dank seiner 60 cm hohen Steinmauern ist es sowohl gegen Kälte als auch gegen Hitze sehr gut isoliert. Das Dach ist mit isolierenden Korkplatten bedeckt und es hat eine Luftkammer unter dem arabischen Ziegeldach. Alle Fenster sind aus Holz und haben Doppelverglasung. Die Sonne, die das Haus direkt erhält, ist morgens, ideal um das Haus im Winter zu heizen und die höchsten Temperaturen im Sommer zu vermeiden. Durch einen holzbefeuerten Kamin, der auch zum Kochen geeignet ist, wird im Winter ein Großteil des Stromverbrauchs eingespart und es wird keine andere Art der Heizung benötigt.

Draußen hat es zwei Steinbänke, die sich ideal zum Sonnenbaden, Lesen, Meditieren usw. eignen, da sich das Haus in einem sehr ruhigen Viertel namens "Las Huertas" befindet. In nur fünf Minuten zu Fuß erreichen Sie das Gesundheitszentrum, eine Apotheke, Geschäfte, eine Bank usw. Und es ist nur 2 km weg von der Autobahn und dem Hauptort Trujillo entfernt, einer historischen und sehr touristischen Stadt.

Spanienimmo id: **5109801**
Referenz: **-**
In der Nähe oder in: **Trujillo**
Region: **Trujillo**
Objekttype: **Reihenhaus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **119 m2**
Grundstücksfläche: **48 m2**
Preis: **€ 95.900**

Name: **Cristina Puy**
Spricht: **Englisch, Französisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**