

## Villa kaufen A Torre, Arzúa



~Zu verkaufen neue Phase der Aktion: Residencial Breathe3, gelegen in Balsicas, Murcia, ein luxuriöser Komplex mit 12 Häusern.~ Es handelt sich um unabhängige Häuser im Erdgeschoss mit privatem Pool, Parkplatz auf dem Grundstück, Solarium mit Sommerküche und Terrassenbereich, auf dem Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können.~Jedes Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 komplette Badezimmer, die in einem modernen Stil und einem offenen Wohnkonzept gestaltet sind, das aus einer Einbauküche und einem Wohn-Esszimmer besteht.~QUALITÄTEN:~•Hohe Energieeffizienz-Wärmedämmung für Häuser mit nahezu Null-Energieverbrauch gemäß dem neuen Basic Energy Savings Document des CTE 2019.~•Hochleistungsfähige Schalldämmung mit wasserdichten Schreinereien und schalldämmenden Gehäuseelementen.~•Sommerküche im Solarium mit Kühlschranksteckdose, Vorinstallation für Waschmaschine und Spüle aus weißem Porzellan mit Schiebetüren und Arbeitsplatte aus grauem Granit.~•Außenschreinereiarbeiten aus weißem PVC mit thermischer Trennung und Doppelverglasung mit optimalem Sonnenschutz und Laminat an den bodentiefen Fenstern. Im Esszimmer verschiebbar und im Schlafzimmer klappbar und kippbar.~•Außenfassade aus weißem Einsichtmörtel und Keramikverkleidung in Holzoptik.~•Außenzaun mit durchscheinendem Glas auf einer Blockwand mit weißer Monoschicht.~•Solariumgeländer aus doppeltem, lichtdurchlässigem Sicherheitsglas an und zwischen den Wänden.~•Weiße PVC-Jalousien.~•Keramikböden im gesamten Haus, einschließlich Terrassen, und großformatige Fliesen in den Badezimmern.~•Bäder bis auf die zu den Badmöbeln passende Duschfront weiß gefliest. Spiegel und Licht über dem Waschbecken.~•Einhebelmischer aus verchromtem Stahl, Toiletten von Roca oder einer ähnlichen Marke in Weiß.~•Duschabtrennungen, wahlweise aus mattem oder transparentem Glas.~•Weiß lackierte Innenschreinereiarbeiten mit schwarzen Griffen, Einbauschränke in den Schlafzimmern und mit Schubladen ausgekleidet.~•Inklusive Geräte: Integrierter Kühlschrank, Herd, integrierter Geschirrspüler, Backofen und Dunstabzugshaube.~•Weiße Küchenmöbel mit Arbeitsplatte aus Verbundwerkstoff in der Farbe Ihrer Wahl und Unterbauwaschbecken. LED-Streifen unter Hochschränken.~•Warmwasserbereitung mit nahezu Nullverbrauchssystem, bestehend aus einer effizienten Heizung.~•Vorinstallation einer Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer über Kanäle.~•TV- und Telefonanschlüsse im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern.~•Weißer Schuko-Mechanismus mit modernem Design, großer weißer Knopf.~•Lichtdesign innerhalb und außerhalb des Hauses. Außer dekorative Lichter.~•Steckdose und Antenne im Solarium und Garten.~•Wasseraufnahme im Solarium und Garten.~•Individueller Pool mit 2 Innenbeleuchtungen und Dusche.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6345444**  
Referenz: **BREATHE**  
In der Nähe oder in: **A Torre**  
Region: **Arzúa**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **96 m2**  
Grundstücksfläche: **226 m2**  
Preis: **€ 330.000**

## Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968595684**