

Villa kaufen A Torre, Arzúa



Wohnanlage ist ein luxuriöser Komplex aus 11 unabhängigen Villen, jede mit eigenem Pool. Zur Auswahl stehen Häuser mit 2 bis 3 Schlafzimmern. Die Villen sind in einem modernen Bungalow-Stil gebaut und liegen auf Grundstücken mit einer Größe von 141 bis 160 m². Die Preise starten bei 227.500 € für die 2-Schlafzimmer-Versionen und bei 262.500 € für die 3-Schlafzimmer-Versionen. Jede Villa bietet großzügige Terrassen im Erdgeschoss sowie ein geräumiges Solarium im Obergeschoss, sodass Sie das ganze Jahr über alle Sonnenstunden genießen können.~~Die Häuser zeichnen sich durch eine hocheffiziente Wärmedämmung aus, die einen nahezu null Energieverbrauch gemäß den neuesten Energieeinsparungsrichtlinien gewährleistet. Zudem besitzen sie eine effektive Schalldämmung mit dichten Fenstern und schallisolierenden Tür- und Fensterrahmen. Zu den weiteren Highlights gehört eine Sommerküche auf dem Solarium, ausgestattet mit Steckdosen und einem Abfluss für eine Waschmaschine.~~Die Außenfassaden bestehen aus weißem Putz und keramischen Paneelen, die Holz oder Naturstein imitieren. Sicherheitsgeländer aus doppeltem, durchscheinendem Glas zieren die Terrassen. Alles ist durchdacht, von der PVC-Außenverkleidung in Weiß bis hin zu den doppelt verglasten Fenstern, die optimalen Sonnenschutz bieten. Die Innenräume der Villen überzeugen mit modernem Design – Keramikböden und großformatige Fliesen in den Bädern unterstreichen die Eleganz.~~Zur Innenausstattung gehören integrierte Küchengeräte wie Kühlschrank, Herd, Geschirrspüler, Backofen und Dunstabzugshaube sowie LED-Beleuchtung unter den Hängeschränken. Sanitäre Einrichtungen von Markenqualität zählen ebenso zur Ausstattung wie die vorinstallierte Klimaanlage. Auch moderne Technik wird geboten: mit Schuko-Steckdosen, TV- und Telefonanschlüssen und einer möglichen Stromladestation für Elektrofahrzeuge.~~Leben in Torrepacheco bedeutet, die Nähe zu den besten kulturellen und kulinarischen Angeboten der Region zu genießen. Die Stadt bietet eine hervorragende Lebensqualität mit zahlreichen Annehmlichkeiten, die sowohl Tradition als auch Moderne vereinen. Die strategisch günstige Lage macht sie zu einem idealen Ort, um die Schönheit und Vielfalt der Region Murcia zu entdecken.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6360560**
Referenz: **403743__COMPLEX__531**
In der Nähe oder in: **A Torre**

Kontakt

Makler: **Adel Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**

Region:	Arzúa	Telefon:	+34601607401
Objekttype:	Villa		
Zimmer:	2		
Wohnfläche:	74 m2		
Grundstücksfläche:	141 m2		
Preis:	€ 242.500		