

Villa kaufen A Torre, Arzúa



Entdecken Sie eine exklusive Auswahl an Neubauvillen, gestaltet, um den mediterranen Lebensstil zu genießen, mit lichtdurchfluteten Räumen, moderner Architektur und erstklassiger Qualität.~~Die Häuser sind so konzipiert, dass sie Komfort, Funktionalität und Energieeffizienz bieten, indem sie moderne Materialien mit eleganten Details kombinieren. Jede Immobilie verfügt über großzügige Außenbereiche, einen privaten Pool, ein Solarium und Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch zur Investition oder als Ferienhaus.~Vorteile eines Neubaus

Residencial Cube~Die Häuser verfügen über ein offenes Innendesign, das Wohnzimmer und Küche verbindet, um einen großen, hellen Raum zu schaffen, der sich perfekt mit den Außenbereichen verbindet.~~Die voll ausgestattete Küche umfasst hochwertige Oberschränke und Unterschränke in Melaminoptik, weiße Türen in Kombination mit Holzimitat und Arbeitsplatten aus Silestone, Porzellan oder ähnlichen Materialien. Darüber hinaus sind folgende Geräte enthalten: Kühlschrank, eingebauter Ofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube und integrierter Geschirrspüler. Die Unterbau-Spüle und die Einhebelmischerarmatur bieten modernes, praktisches Design.~~Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, die innen vollständig verkleidet und mit Schubladensystemen ausgerüstet sind, um den Stauraum optimal zu nutzen.~Baños modernos y equipados~Die Bäder bestechen durch ihr zeitgemäßes, funktionales Design mit wandhängenden Möbeln, Spiegeln und integrierter Beleuchtung. Die Sanitäranlagen sind von renommierten Marken oder ähnlich, mit Wand-WC und Soft-Close-Sitz.~~Schwarze Einhebelarmaturen vermitteln einen modernen Stil, während die Duschen mit Regenbrausen ausgestattet sind, die Komfort und Entspannung bieten. Duschplatten mit Schiebetüren aus Glas gehören ebenfalls zum Standard.~Confort y eficiencia~Die Häuser bieten eine Vorinstallation für Klimaanlage im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern sowie ein System zur Lüfterneuerung und -absaugung, um die Luftqualität im Innenbereich zu verbessern.~~Ebenfalls vorhanden ist eine Vorinstallation für elektrische Handtuchhalter in den Bädern sowie die Erzeugung von Warmwasser durch einen elektrischen Heizkörper im Technikraum.~~Das Projekt setzt auf Energieeffizienz durch Installation von 3 Solarmodulen (1,5 kW).~Tecnología y equipamiento~Die Häuser beinhalten eine elektrische und Telekommunikationsinstallation gemäß geltenden Normen, mit TV-, Radio- und Telefonanschlüssen in Wohnküche und Schlafzimmern sowie eine Vorinstallation für Kabelfernsehen und eine Gegensprechanlage.~~Terrassen und das Solarium haben TV-Anschlüsse, Beleuchtung und Steckdosen, was den Komfort dieser Bereiche erhöht. Die Innenbeleuchtung erfolgt durch integrierte oder aufgesetzte LED-Systeme, während im Außenbereich LED-Wandleuchten installiert sind.~Exteriores diseñados para disfrutar~Jedes Haus verfügt über einen privaten Pool mit integriertem Bank und Vorinstallation für eine Wärmepumpe sowie eine Solardusche, ideal, um das ganzjährig sonnige Klima der Region zu genießen.~~Auf dem Grundstück gibt es einen Außenparkplatz, einen Technikbereich, der mit Kunstrasen bedeckt ist, und diverse

Wasseranschlüsse sowohl im Erdgeschoss als auch im Solarium.~~Das private Solarium wird zu einem perfekten Raum für Entspannung oder gemeinsame Momente im Freien, da es über eine Sommerküche mit Spüle und Elektroanschluss für einen Kühlschrank verfügt sowie eine Vorinstallation für eine Waschmaschine mit klappbaren Aluminiumpaneelen und einer grauen Granitarbeitsplatte.~Leben in der Stadt Torre-Pacheco~In einer ruhigen Umgebung gelegen, bieten diese Immobilien eine gute Erreichbarkeit zu Stränden, Golfplätzen und dem Flughafen, mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6373995
Referenz:	466962__COMPLEX__466
In der Nähe oder in:	A Torre
Region:	Arzúa
Objekttype:	Villa
Zimmer:	2
Wohnfläche:	77 m2
Grundstücksfläche:	135 m2
Preis:	€ 274.900

Kontakt

Makler:	Elite Inmobiliarias
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34965707936