

Villa kaufen A Torre, Arzúa



Moderne, neu erbaute Doppel und Reihenhäuser mit privaten Pools im El Alba Resort – Torre Pacheco

Zeitgemäße Häuser in einer aufstrebenden mediterranen Ferienanlage

Diese neue Wohnanlage umfasst 16 exklusive Doppel und Reihenhäuser im El Alba Mediterranean Resort in Torre Pacheco. Die als einstöckige Häuser konzipierten, modernen Immobilien bieten eine perfekte Mischung aus Komfort, Funktionalität und mediterranem Leben im Freien.

Das El Alba Resort ist ein aufstrebendes Wohngebiet, umgeben von offener Landschaft und Golfplätzen, in unmittelbarer Nähe der Stadt Roldán, wo Sie Supermärkte, Restaurants, Banken und alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs finden. Der Komplex verfügt bereits über einen Club mit Swimmingpool und Restaurant, und ein Einkaufszentrum befindet sich derzeit im Bau, was den Standort noch attraktiver und wertvoller macht.

Einstöckiges Haus mit privatem Garten und Sonnenterrasse

Jede Immobilie verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines ensuite ist, sowie eine offene Küche, die mit einem hellen Wohnzimmer verbunden ist. Der Grundriss ist sorgfältig geplant, um das natürliche Licht optimal zu nutzen und eine nahtlose Verbindung zwischen Innen und Außenbereichen zu schaffen.

Alle Häuser verfügen über:

- Einbauküche mit Geräten
- Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln, Beleuchtung und Duschtrennungen
- Einbauschränke mit Schubladen in den Schlafzimmern
- Vorinstallation für eine KanalKlimaanlage
- LEDBeleuchtung im Innen und Außenbereich
- Drei PhotovoltaikSolarmodule mit einer Leistung von 1,5 kW pro Immobilie

Die Außenbereiche sind so gestaltet, dass sie das ganze Jahr über genutzt werden können. Sie umfassen einen privaten Garten mit Swimmingpool, eine Terrasse und eine große private Sonnenterrasse mit einer Sommerküche – ideal für Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen in der Sonne.

Hochwertige Ausstattungsmerkmale für Komfort und Effizienz

Diese Häuser verfügen über stilvolle und funktionale Innenräume, die auf Energieeffizienz und modernes Wohnen ausgerichtet sind. Zum Grundstück gehört ein privater Parkplatz, der Komfort und Sicherheit gewährleistet.

Die Kombination aus Solarmodulen, hochwertiger Dämmung und intelligentem Design sorgt für ein energieeffizientes Zuhause, ideal für den dauerhaften Wohnsitz, als Ferienhaus oder als Mietinvestition.

Hervorragende Lage in der Nähe von Golfplätzen, Stränden und Flughäfen

Stadtzentrum von Roldán 2 km entfernt

Strände des Mar Menor 15 km entfernt

Mittelmeerstrände 20 km entfernt

La Torre Golf Resort 5 km entfernt

Terrazas de la Torre Golf 6 km entfernt

Flughafen MurciaCorvera 18 km entfernt

Cartagena 30 km entfernt

Diese strategisch günstige Lage bietet einfachen Zugang zu Golfplätzen, Stränden, Annehmlichkeiten und Verkehrsanbindungen, während Sie gleichzeitig eine ruhige Wohnumgebung genießen können.

Eine kluge Investition an der Costa Cálida

Diese Reihen und Doppelhaushälften im El Alba Mediterranean Resort bieten eine hervorragende Gelegenheit, eine

moderne Immobilie mit privatem Pool in der schnell wachsenden Gegend von Torre Pacheco zu erwerben.
Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung dieser exklusiven Neubauimmobilien zu vereinbaren.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376133**
Referenz: **N9721**
In der Nähe oder in: **A Torre**
Region: **Arzúa**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **81 m2**
Grundstücksfläche: **201 m2**
Preis: **€ 279.900**

Kontakt

Makler: **Novus Habitat Real Estate**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 604400511**