

## Villa kaufen Adeje, Zona Sur



Luxusvilla in Rokabella – 300 m vom Meer entfernt~~Architekt Leonardo Omar | Privater Pool | Meerblick | Ferienvermietung erlaubt~~Diese exklusive Luxusvilla befindet sich in der prestigeträchtigen Urbanisation Rokabella, nur 300 Meter vom Meer entfernt, in einer der begehrtesten und exklusivsten Wohngegenden im Süden Teneriffas. Die privilegierte Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung ermöglicht es Ihnen, die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Insel in wenigen Minuten zu erreichen.~~Entworfen vom renommierten Architekten Leonardo Omar, bietet dieses Anwesen einen atemberaubenden Blick auf den Atlantik und La Gomera und wurde nach höchsten Qualitätsstandards erbaut.~~~Raumaufteilung~~Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen, die durch einen privaten Aufzug für maximalen Komfort und barrierefreien Zugang verbunden sind.~~ Obergeschoss – Wohnbereich & Pool~~• Großzügiger, offener Wohnbereich mit spektakulärem Meerblick~~• Offene Designerküche mit Kochinsel und hochwertigen Geräten~~• Essbereich und elegantes Wohnzimmer mit großen Fenstern~~• GästeWC~~• Beheizter InfinityPool mit Außendusche und Sonnenterrasse~~Ein Raum, der zum Genießen des kanarischen Lebensstils einlädt – mit ganztägig natürlichem Licht und Panoramablick.~~ Untergeschoss – Schlafbereich & Garten~~• 3 Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken und eigenem Bad~~• Direkter Zugang zu einem ca. 1 m<sup>2</sup> großen, privaten Garten 100 m<sup>2</sup>~~• Waschküche mit Abstellraum~~• Privater Parkplatz mit automatischem Tor~~~ Unschlagbare Lage~~• 5 Fahrminuten von den schönsten Stränden im Süden entfernt~~• 750 Meter vom Naturstrand Callao Salvaje entfernt~~• Umgeben von luxuriösen Einkaufszentren und exklusiven Restaurants~~• 15 Minuten von Krankenhäusern und medizinischen Zentren entfernt~~• 30 Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt~~~ Zusätzliche Informationen~~• Ferienvermietung erlaubt~~• Moderne und ruhige Wohnanlage~~• Zeitgenössische Architektur und hochwertige Materialien~~~Eine außergewöhnliche Immobilie für alle, die Exklusivität, Design, einen unvergleichlichen Ausblick und eine TopLage im Süden Teneriffas suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6322909**  
Referenz: **057591**  
In der Nähe oder in: **Adeje**  
Region: **Zona Sur**

### Kontakt

Makler: **Canary Hogar**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34922096466**

Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>260 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 1.595.000</b>