

## Villa kaufen Águilas, Alto Guadalentín



~Im exklusiven Wohngebiet „Los Jardines“ erwarten Sie großzügige, geschwungene Wohnungen zwischen 190 und 210 m<sup>2</sup>, die mit moderner Architektur und praktischer Raumaufteilung gestaltet sind und Komfort und Funktionalität in den Vordergrund stellen. In ruhiger und etablierter Lage gelegen, zeichnen sich die „Los Jardines“ durch weitläufige Grünflächen und eine naturnahe Umgebung aus. Alle wichtigen Einrichtungen wie Bildungseinrichtungen, Supermärkte und medizinische Versorgung sind bequem erreichbar. Zudem bietet die Anlage eine hervorragende Anbindung an die Innenstadt und die wichtigsten Verkehrswege. Ein ideales Angebot für alle, die Wert auf Großzügigkeit, hohe Lebensqualität und eine strategische Lage in einem sicheren und angenehmen Wohnumfeld legen. AMAZONICO RESIDENCIAL ÁGUILAS | LOS JARDINES Diese Häuser bieten Wohnflächen von 190 m<sup>2</sup> bis 210 m<sup>2</sup> mit einer durchdachten Raumaufteilung, die jeden Quadratmeter optimal nutzt und Wohn- und Schlafbereich klar voneinander trennt. Das Erdgeschoss besticht durch einen offenen, fließenden Wohnbereich, in dem Wohn- und Esszimmer harmonisch ineinander übergehen und so ein großzügiges und einladendes Ambiente schaffen. Von hier aus gelangen Sie direkt in den privaten Garten, der sich ideal zum Verweilen im Freien das ganze Jahr über eignet. In den oberen Etagen befinden sich vier geräumige Schlafzimmer mit großen Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen, sowie drei Badezimmer, die Komfort und Funktionalität für den Alltag bieten. Die helle und geräumige Küche ist praktisch gestaltet und verbindet sich harmonisch mit dem Rest des Hauses. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Garten, der vielseitig gestaltet werden kann – ob als Grünfläche, Entspannungszone oder Spielbereich, ganz nach den Bedürfnissen der Familie. Darüber hinaus bietet jedes Haus eine private Garage und einen separaten Swimmingpool, die für zusätzlichen Komfort und Exklusivität sorgen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6360167**  
Referenz: **AMAZONICO**  
In der Nähe oder in: **Águilas**  
Region: **Alto Guadalentín**

### Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968595684**

Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>4</b>
Wohnfläche:	<b>188 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 399.000</b>