

Villa kaufen Alcanar, Montsià



Spektakuläres Bauernhaus zum Verkauf in Alcanar.~~Dieses historische Bauernhaus im indischen Stil wurde 2004 mit viel Geschmack und unter Beibehaltung der Essenz der damaligen Zeit restauriert.~~Dies ist eine einzigartige Immobilie in der Gegend. Sowohl das Gebäude als auch die es umgebenden Gärten sind authentische architektonische Juwelen.~~Die Masía verfügt über eine Lizenz für ländliche Unterkünfte, was sie zu einer fantastischen Investition macht, die sich vom ersten Moment an rentiert.~~Es ist zusätzlich zu den Privatzimmern in 3 Wohnungen und 5 Zimmer aufgeteilt.~~Die Wohnungen (jeweils 34, 65 und 105 m²) befinden sich im zweiten Stock. Sie bestehen aus einem Wohnzimmer mit Kamin, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einer Küche, einem Badezimmer und jeweils einer privaten Terrasse.~~Die fünf zur ländlichen Unterbringung vorgesehenen Zimmer bestehen aus einem Doppelzimmer und einem Badezimmer (alle mit Badewanne, außer einem mit Dusche). Darüber hinaus verfügt eines davon über eine private Terrasse und zwei weitere über einen Balkon.~~Die Privatzimmer liegen alle im Erdgeschoss. Sie verteilen sich auf Wohnzimmer, Küche, Badezimmer, zwei Schlafzimmer, Büro, Waschküche, Veranda, Abstellraum und eine große Terrasse.~~Dieses prächtige Gebäude rundet sein Angebot um zwei weitere Elemente ab: eine charmante und gemütliche Kapelle sowie einen Saunabereich, in dem Sie entspannen können.~~In einem der Gemeinschaftsräume befindet sich ein Raum mit einem antiken Flügel, der uns zusammen mit der sorgfältigen Einrichtung des Raumes (wie im Rest des Bauernhauses) in eine längst vergangene Zeit versetzt.~~Vergessen wir nicht die Gärten, die dieses Bauwerk umgeben, denn sie sind an sich schon wunderbar. Wir

können beide gemütlich an einem Tisch sitzen, etwas trinken oder lesen oder auf den gepflasterten Wegen spazieren gehen. Und das alles im Schatten wunderschöner und majestätischer Bäume, die schon seit vielen Jahren dort stehen (manche sind sogar Jahrhunderte alt). In einer Ecke des Gartens befindet sich ein kleiner Teich mit Wasserfalleffekt, dessen Anblick und Zuhören Körper und Geist entspannen. Alles in diesem Bauernhaus ist auf Entspannung ausgelegt und gedacht.~~Die Gäste können nicht nur diesen wunderschönen Ort genießen, sondern auch alles, was seine unschlagbare geografische Lage zu bieten hat. 6 km von den Stränden, 12 km von der wunderschönen Küstenstadt La Rápita, 30 km vom Ebro-Delta und 40 km vom Naturpark Los Puertos de Tortosa-Beceite entfernt.~~Meer und Berge sind nur einen Steinwurf entfernt, dazu das großartige gastronomische Angebot der Gegend, von traditionell über modern bis avantgardistisch (mit Restaurants, die mit einem Michelin-Stern ausgezeichnet sind).~~Wenn Sie als Unternehmer auf der Suche nach einem florierenden und voll funktionsfähigen Unternehmen sind, dürfen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen lassen. Wohnen und Geschäftlich an einem einzigen und unvergleichlichen Ort.~~Überlegen Sie nicht länger, rufen Sie uns jetzt an und beginnen Sie eine neue, vitale und berufliche Reise. Wir helfen und beraten Sie bei allem, was Sie brauchen.~~Das Angebot unterliegt Preisänderungen und einem Rücktritt vom Markt ohne vorherige Ankündigung.~Die angezeigten Daten, einschließlich der Oberflächen, dienen nur zur Orientierung.~Möbel, Geräte und Dekorationsgegenstände sind möglicherweise nicht im Preis inbegriffen.~~*Der Preis beinhaltet keine Steuern oder Kosten, die sich aus dem Verkauf ergeben.~~*Fordern Sie unverbindlich Informationen an oder informieren Sie sich bei Finanzierungsbedarf über unsere Vereinbarungen mit Bankinstituten zu sehr attraktiven Zinssätzen und der Möglichkeit einer 100-prozentigen Finanzierung.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6263626
Referenz:	LP01739
In der Nähe oder in:	Alcanar
Region:	Montsià
Objekttype:	Villa
Zimmer:	10
Wohnfläche:	927 m2
Grundstücksfläche:	3209 m2
Preis:	€ 880.000

Kontakt

Makler:	La Plana Inmobiliaria
Name:	inmovilla 9977
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34977 71 87 30