

Villa kaufen Alcanar, Montsià



Freistehendes Chalet mit 117m², komplett außenliegend und sehr hell, bezugsfertig.~Gelegen in einer sehr ruhigen und familienfreundlichen Wohnsiedlung, nur 150m vom Strand und 1km von La Ràpita entfernt – mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe.~~Erbaut auf einem 326m² großen Grundstück, alles auf einer Ebene, ist die Immobilie wie folgt aufgeteilt:~~ Eingangsbereich mit großem Einbauschränk~~ Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse~~ Separate, voll ausgestattete Küche~~ Zwei Doppelschlafzimmer, eines davon mit Ankleideraum und eigenem Bad (mit Dusche und Fenster nach außen)~~ Ein Einzelzimmer, derzeit als Büro eingerichtet~~ Ein zweites Badezimmer, ebenfalls mit Dusche und Fenster nach außen~~Außerdem gibt es einen Anbau/Abstellraum mit Zugang vom Innenhof – ideal als Waschküche und Lagerfläche.~~Das Haus verfügt über eine Wärmepumpe mit Kanalsystem sowie einen Pelletofen im Esszimmer – perfekt, um das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur zu gewährleisten.~Die Fenster sind mit Gittern ausgestattet – für zusätzliche Sicherheit und ein beruhigendes Gefühl.~~Im Außenbereich des Chalets befindet sich eine 28m² große Terrasse – ideal, um die frische Luft zu genießen –~sowie ein Bereich mit einem dicht belaubten Baum, der angenehmen Schatten spendet. Es gibt auch Platz für einen kleinen Gemüsegarten, in dem Sie Ihr Lieblingsgemüse anbauen können.~~Mit einem Stellplatz für Ihr Fahrzeug innerhalb des Grundstücks und einer ausschließlich für Anwohner zugänglichen Straße handelt es sich um einen ruhigen und gemütlichen Ort.~~Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft – bezugsfertig ab dem ersten Tag.~~Ob als Hauptwohnsitz oder für traumhafte Ferien am Meer – dieses Chalet ist eine einmalige Gelegenheit.~~Zögern Sie nicht und rufen Sie uns an, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.~~Das Angebot ist freibleibend und kann ohne vorherige Ankündigung geändert oder vom Markt genommen werden.~Die angegebenen Informationen, einschließlich der Flächenangaben, dienen nur zur Orientierung.~Möbel, Elektrogeräte und Dekorationsgegenstände sind möglicherweise nicht im Preis enthalten.~~Der Preis versteht sich zzgl. Steuern und Kaufnebenkosten.~~Fordern Sie unverbindlich weitere Informationen an. Falls Sie eine Finanzierung benötigen, informieren Sie sich über unsere Vereinbarungen mit Banken – mit sehr attraktiven Zinssätzen und der Möglichkeit einer 100% Finanzierung.~

Spanienimmo id: **6314699**
Referenz: **LP01964**
In der Nähe oder in: **Alcanar**
Region: **Montsià**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **117 m2**
Grundstücksfläche: **326 m2**
Preis: **€ 270.000**

Makler: **La Plana Inmobiliaria**
Name: **inmovilla 9977**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34977 71 87 30**