

Villa kaufen Alcanar, Montsià



Spektakuläres Chalet in der Wohnanlage Serramar, nur 500 Meter vom Strand und 3 km von der Ortschaft La Ràpita entfernt, ideal, um das Meer und die Ruhe zu genießen, ohne auf sämtliche Annehmlichkeiten zu verzichten.~~Auf einem Grundstück von 827 m2 befindet sich das Chalet mit einer bebauten Fläche von 399 m2, mit Swimmingpool, Garage und Garten.~~Das Chalet ist sehr großzügig geschnitten und lichtdurchflutet, mit nach außen offenen Räumen, die ein angenehmes Gefühl von Weite und Komfort vermitteln.~~Die Aufteilung ist wie folgt:~~Erdgeschoss~~ Eingangsbereich~~ Mehrere verglaste Räume mit direktem Zugang zum Garten, ideal zur Entspannung sowie für Treffen mit Familie und Freunden~~ Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum Garten~~ Separate, voll ausgestattete Küche. Sehr geräumig und mit Tisch für informelle Mahlzeiten im Alltag~~ Zweites verglastes Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur seitlichen und rückwärtigen Hausseite~~ Zweite, voll ausgestattete Küche mit Zugang zum Garten~~ Hauswirtschaftsraum~~ Gäste-WC für diese Etage~~ Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge oder großzügigem Stauraum~~Obergeschoss~~ Hauptschlafzimmer mit Bad en suite (mit Dusche und Fenster nach außen) und Zugang zu einer ca. 8 m2 großen Terrasse~~ Ein Doppelzimmer~~ Zwei Einzelzimmer~~ Weiteres voll ausgestattetes Badezimmer mit Badewanne und Fenster nach außen~~Zweite Etage~~ Großer, vielseitig nutzbarer Dachgeschossraum, ideal als Lesezimmer, Spielzimmer, Büro oder Gästezimmer. Mit Zugang zu einer 4 m2 großen Terrasse mit Meerblick.~~Das Haus verfügt über eine Ölzentralheizung mit Heizkörpern sowie mehrere Split-Klimaanlagen, die ganzjährig für ein angenehmes Raumklima sorgen. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet und bieten eine optimale Raumnutzung.~~Im Außenbereich stehen mehrere Ruhe- und Aufenthaltszonen zur Verfügung, um entspannte Momente im Freien zu genießen.~~Der Swimmingpool, umgeben von Rasenflächen und einem Solariumbereich, lädt zum Sonnenbaden, Lesen oder einfach zum Entspannen in ruhiger Umgebung ein.~~Das Chalet wird möbliert und ausgestattet verkauft und ist bezugsfertig.~~Eine großzügige, helle und komfortable Immobilie – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch für unvergessliche Ferien.~~Zögern Sie nicht. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und wir vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin.~~Das Angebot kann ohne vorherige Ankündigung Preisänderungen unterliegen oder vom Markt genommen werden.~Die angegebenen Daten, einschließlich der Flächenangaben, dienen lediglich zur Orientierung.~Möbel, Elektrogeräte und Dekorationsgegenstände sind möglicherweise nicht im Preis inbegriffen.~~Der Preis versteht sich ohne Steuern und Kaufnebenkosten.~~Fordern Sie unverbindlich Informationen an oder erkundigen Sie sich bei Finanzierungsbedarf nach unseren Vereinbarungen mit Banken mit sehr attraktiven Zinssätzen und der Möglichkeit einer 100%-Finanzierung.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6328435**
Referenz: **LP01986**
In der Nähe oder in: **Alcanar**
Region: **Montsià**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **399 m2**
Grundstücksfläche: **827 m2**
Preis: **€ 425.000**

Kontakt

Makler: **La Plana Inmobiliaria**
Name: **inmovilla 9977**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34977 71 87 30**