

## Villa kaufen Alfaz Del Pi, Marina Baixa



Traumvilla in El Albir wartet auf Sie!~~Wenn Sie auf der Suche nach einer außergewöhnlichen Immobilie sind, die Luxus, Geräumigkeit und Natur vereint, ist diese Villa in El Albir Ihre Antwort. Auf einem Grundstück von 2.301 Quadratmetern gelegen und mit einer bebauten Fläche von 336 Quadratmetern, hat dieses Haus alles, was Sie brauchen, um das Leben Ihrer Träume zu leben.~~Haupteigenschaften:~~Erdgeschoss:~~Eine geräumige Küche, die zum Wohn- und Esszimmer hin offen ist, ideal für Familientreffen und Abendessen.~Eine Garage neben der Küche, die derzeit als Waschküche und Abstellraum genutzt wird.~Ein geräumiges und helles Wohn- und Esszimmer mit großen Fenstern, die einen atemberaubenden Blick auf die grüne Umgebung und die Berge bieten.~Eine Entertainment-Ecke mit einem Billardtisch.~Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.~~Erster Stock:~~Drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei davon mit Ausgang auf den Balkon.~Ein zusätzliches Badezimmer.~Zwei geräumige Wohnzimmer, eines davon mit Zugang zu einem Balkon, der die ganze Etage umgibt und einen Panoramablick auf die Berge bietet.~Ein Winterraum mit Kamin und direktem Zugang zum Schwimmbad.~~Außenbereich:~~Ein 12x6 Meter großer Swimmingpool, umgeben von einer gefliesten Terrasse.~Ein schöner Obstgarten mit Obstbäumen.~Eine große Rasenfläche, ideal für Aktivitäten im Freien.~Ein sorgfältig gepflegter Garten.~Ein 18-Loch-Minigolfplatz zum Spielen mit Freunden und Familie.~Mehrere Terrassen, auf denen Sie sich entspannen und die Umgebung genießen können.~Ausreichend Parkmöglichkeiten.~~Ausstattung und Annehmlichkeiten:~~Klimaanlage und Zentralheizung für Ihren Komfort in allen Jahreszeiten.~Alarmanlage für Ihre Sicherheit.~Automatisches Eingangstor für Ihren Komfort.~~Das Haus wird voll möbliert verkauft, so dass Sie sofort einziehen können und es vom ersten Tag an genießen können.~~Privilegierte Lage:~~Diese Villa befindet sich in einer ruhigen Urbanisation, aber mit einfachem Zugang zu den nahe gelegenen Dienstleistungen:~~Der Strand von Albir ist nur 2 km entfernt, ideal für Tage mit Sonne und Meer.~Das Zentrum von Albir ist nur 1 km entfernt, wo Sie eine Vielzahl von Geschäften, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten vorfinden.~Ein Reitzentrum und ein Tennisclub befinden sich nur 300 m entfernt.~Der Naturpark Serra Gelada mit seinen Wanderwegen und atemberaubenden Aussichten ist nur 2 km entfernt.~Gute Anbindung an die nur 5 km entfernte Autobahn AP-7.~~Dies ist Ihre Chance, in einer Traumvilla in El Albir zu wohnen! Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6265136**  
Referenz: **ALAL-BC-D**  
In der Nähe oder in: **Alfaz Del Pi**  
Region: **Marina Baixa**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **336 m2**  
Grundstücksfläche: **2301 m2**  
Preis: **€ 1.350.000**

## Kontakt

Makler: **Neff Homes**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34669736635**