

Villa kaufen Algorfa, Baix Segura



Entdecken Sie diese exklusiven Neubauvillen in der prestigeträchtigen Anlage des La Finca Golf Resorts, einer der begehrtesten Wohngegenden von Algorfa. Eine einzigartige Oase, in der Natur, Golf und Ruhe auf moderne Architektur und hochwertige Ausstattung treffen.~~Diese Villen bieten maximalen Komfort, Privatsphäre und großzügige Raumaufteilung in einem etablierten Wohngebiet, umgeben von Grünflächen und mit hervorragender Anbindung an Dienstleistungen, Freizeitangebote und die Strände der Costa Blanca.~~Das Anwesen verfügt über 135,24 m² Wohnfläche, die intelligent aufgeteilt ist, um natürliches Licht optimal zu nutzen und ein großzügiges Raumgefühl zu schaffen. Es bietet drei große Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die sowohl für den Alltag als auch für längere Aufenthalte höchsten Komfort bieten. Jedes Zimmer wurde modern, funktional und elegant gestaltet.~~Das Wohnzimmer geht fließend in eine offene Küche über und schafft so einen hellen und luftigen Raum mit perfekter Verbindung zum Außenbereich. Große Fenster verstärken die Kontinuität zwischen Innenraum und Terrasse und erzeugen ein Wohngefühl, das sich zur mediterranen Umgebung hin öffnet.~~Im Außenbereich bietet das Anwesen eine 37,50 m² große Terrasse, ideal für die Gestaltung von Essbereichen im Freien, ChilloutZonen oder Entspannungszonen, in denen Sie das Klima das ganze Jahr über genießen können. Das großzügige 462 m² große Grundstück garantiert Privatsphäre, Weitläufigkeit und vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten für den Garten.~~Ein besonderes Highlight dieser Villen ist der private Swimmingpool – ein exklusiver Ort zum Genießen, Entspannen und für mediterranen Lifestyle vom Feinsten.~~Im Untergeschoss befinden sich 171,82 m² teilweise ausgebauter Raum inklusive Garage. Dieser vielseitig nutzbare Bereich kann je nach Bedarf des Eigentümers als Freizeitbereich, Fitnessraum, Heimkino, Abstellraum oder zusätzliche Wohnung genutzt werden.~~Darüber hinaus ist das Anwesen für eine Klimaanlage vorgerüstet, die von Anfang an für thermischen Komfort und Effizienz sorgt.~~Diese Wohnanlage ist Teil des exklusiven La Finca Golf Resorts und bietet ein sicheres, gepflegtes Umfeld inmitten der Natur mit weitläufigen Grünflächen und direktem Zugang zu einem der renommiertesten Golfplätze der Region.~~Dank ihrer strategischen Lage genießen die Bewohner die Nähe zu Städten wie Torrevieja und Guardamar del Segura sowie zu Stränden, Einkaufszentren, Dienstleistungsbetrieben und einer exzellenten Gastronomieszene.~~Mit einem geplanten Fertigstellungstermin im Mai 2027 bieten diese Villen eine einzigartige Gelegenheit, ein exklusives Zuhause in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca zu erwerben. Dieses Projekt richtet sich an alle, die Design, Großzügigkeit, Privatsphäre und höchste Lebensqualität in einem unvergleichlichen Ambiente suchen.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den

Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notargebühren, Eintragungsgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Suchen Sie eine Immobilienagentur in Torrevieja oder Orihuela Costa, die professionellen, freundlichen und transparenten Service bietet? Dann sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6383162**
Referenz: **NB-3c0068**
In der Nähe oder in: **Algorfa**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **135 m2**
Grundstücksfläche: **462 m2**
Preis: **€ 779.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch, Französisch, Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**