

Villa kaufen Alhama De Murcia, Bajo Guadalentín



Neuentwicklung unabhängiger Villen RESIDENCIAL ORIOL im Condado de Alhama Golf Resort in Alhama de Murcia. ~Dieses neue Wohngebiet bietet unabhängige Villen mit 2 und 3 Schlafzimmern ab 239.000 € auf Grundstücken ab 306 Quadratmetern. ~Es gibt drei Modelle unabhängiger Villen: Villa A mit 2 Schlafzimmern und Villa B & C mit 3 Schlafzimmern. ~Alle Modelle mit 2 Badezimmern, Parkplatz im Garten und privater Dachterrasse. ~Liegt im privaten, umzäunten Golfkomplex von Condado de Alhama, zwischen Alhama de Murcia und Mazarrón. ~Die nächstgelegenen Strände befinden sich in Puerto de Mazarrón und Bolnuevo, eine halbe Autostunde entfernt. ~30 Autominuten von der Stadt Murcia und dem internationalen Flughafen Murcia in Corvera entfernt. ~Weitere Einzelheiten finden Sie im Dropbox-Link sowie im Qualitätsregister. ~Alle Villen verfügen über eine Dachterrasse ab 53,50 m², einen Parkplatz im Garten und eine 21 m² große Terrasse. Schwimmbad (optional für das 2-Schlafzimmer-Modell – Villa A). ~Im Preis inbegriffen: ~ Zugewiesener Parkplatz im privaten Garten. ~ SOLARIUM mit Außentreppe für alle Modelle. ~ BADEZIMMER: Duschtrennungen, Waschtische, Spiegel und in die Zwischendecke eingelassene LED-Beleuchtung. ~ KÜCHE: Dunstabzugshaube, in die Decke eingelassene LED-Beleuchtung. ~ Vorinstallierte KLIMAAANLAGE. ~ EINBAUSCHRÄNKE sind ausgekleidet. ~ ELEKTRISCHE ROLLÄDEN. ~ AEROTHERMISCHES System. ~ Installation des Wasserenthärter. ~ LADESTELLE für die Installation von Elektro- und Hybridfahrzeugen. ~ PRIVATER POOL: 21 m². Poolbereich für 3-Schlafzimmer-Modelle (Villa B und Villa C). ~ BANKGARANTIEN: Für alle Zahlungen gilt eine Bankgarantie. ~ VORRESERVIERUNG: Mit einer Anzahlung von 10.000 € können Sie jetzt jede unserer Villen reservieren. Wenn die Baugenehmigung erteilt wird, werden wir den Vorreservierungsvertrag in einen endgültigen Kaufvertrag umwandeln. ~ ABSCHLUSS: Letztes Semester 2024. ~ ZÄHLUNGSBEDINGUNGEN des KAUFVERTRAGS: ~ 1.- Kautions von 10.000 € ~ 2.- 10 % des Verkaufspreises 1 Monat später. ~ 3.- 10 % des Verkaufspreises nach Fertigstellung des Bauwerks. ~ 4.- 20 % des Verkaufspreises, wenn die Installationen und Innenaufteilungen durchgeführt wurden. ~ 5.- Restbetrag bei Unterzeichnung der Kaufurkunde. ~ RUFEN SIE UNS FÜR WEITERE INFORMATIONEN AN (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~ REF: CDAORIOL2

gegevens woning

Spanienimmo id: **6348026**
Referenz: **CDAORIOLC**

Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in: **Alhama De Murcia**

Region: **Bajo Guadalentín**

Objekttype: **Villa**

Zimmer: **3**

Wohnfläche: **104 m2**

Grundstücksfläche: **345 m2**

Preis: **€ 379.000**

Spricht: **nicht verfügbar**

Telefon: **+34968595684**