

Villa kaufen Altea, Marina Baixa



Neubau Villa zum Verkauf in Altea mit Meerblick Diese luxuriöse, neu erbaute Villa befindet sich in erhöhter Lage innerhalb der Urbanisation von Altea Hills und bietet eine perfekte Sonnenausrichtung sowie einen weiten Panoramablick auf das Meer, der sich von der Bucht von Altea bis zur Küste von Benidorm erstreckt. Diese einzigartige Villa im zeitgenössischen Design verfügt über eine durchdachte Inneneinrichtung mit hohen Decken von 3,30 Metern und großen raumhohen Fenstern, die sowohl ein Raumgefühl als auch einen uneingeschränkten Blick auf diesen schönen Teil der Küste der Costa Blanca bieten. Außerhalb der geräumigen Terrassenbereiche und Gärten, die mit natürlichen Trockenmauern angelegt sind, befindet sich ein 11 m langer privater Pool. Am Straßenrand geschlossene Parkplätze für zwei Autos sowie einen überdachten Parkplatz. Eigenschaften: Top Lage in Altea Hills Meer- und Panoramablick auf die Küste Zentrales modernes Treppenhaus mit doppelter Deckenhöhe 102,05 Quadratmeter offener Wohnbereich Exklusive zeitgenössische Architektur 37,25 m² große Hauptschlafzimmer-Suite mit eigener Balkonterrasse Kellerbereich für ein Studio-Apartment oder ein Freizeitzimmer Demotisches Smart-Home-System Verdeckte LED-Beleuchtung Fußbodenheizung und voll klimatisiert Erstklassige Küche mit zentraler Insel und hochwertigen integrierten Geräten Über diese neu gebaute Villa: Das Hotel liegt auf einem nach Süden ausgerichteten Grundstück in der Urbanisation Altea Hills an der Costa Blanca. 5 Minuten mit dem Auto erreichen Sie ein Gewerbegebiet und den Yachthafen von Mascarat. 10 Minuten erreichen Sie die Stadt Altea mit ihren zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten. Bars und Restaurants. Die atemberaubende Neubauvilla verfügt über 369,50 Quadratmeter Unterkunft auf mehreren Ebenen mit Personenlift und Treppe. Erdgeschoss: Ein offener Wohnraum mit zwei Flügeln und einer schwebenden Treppe im modernen Design mit doppelter Deckenhöhe, die die beiden Zonen trennt. Auf der einen Seite ein 49,00 Wohnzimmer mit einer Gästetoilette auf der Rückseite und auf der anderen eine 46,15 Quadratmeter große Küche und ein Esszimmer mit großer zentraler Insel. Die Zimmer sind durch raumhohe Glastüren mit der Poolterrasse im Süden des Gebäudes verbunden. Erste Stock: Die beiden Flügel des Anwesens sind durch einen Galerieflur mit Treppenhaus und Aufzug getrennt. Auf der einen Seite befindet sich die 37,25 Quadratmeter große Hauptschlafzimmer-Suite mit Einbauschränken und einem 18,25 Quadratmeter großen luxuriösen Badezimmer. Auf der anderen Seite des Gebäudes befinden sich zwei 20 Quadratmeter große Gästezimmer-Suiten mit eingebauten Schränken, die

die Badezimmer und eine Balkonterrasse mit der Vorderseite des Gebäudes verbinden. Einstiegsstufe: Überdachter Parkplatz, Haupteingang und zwei Maschinenräume. "Eine atemberaubende Neubauvilla zum Verkauf in Altea Hills mit beeindruckendem Meerblick und Oberflächen."

gegevens woning

Spanienimmo id: **6270322**
Referenz: **70.387**
In der Nähe oder in: **Altea**
Region: **Marina Baixa**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **369 m2**
Grundstücksfläche: **1045 m2**
Preis: **€ 1.495.000**

Kontakt

Makler: **Tabaira Real Estate**
Name: **Carmen Morcillo**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34965744179**