

Villa kaufen Altea, Marina Baixa



Auf einem der exklusivsten Hügel an der Costa Blanca thront diese elegant gestaltete Villa, die derzeit umfassend renoviert wird und ab Mitte 2026 bezugsfertig ist. Eine einzigartige Immobilie, die Privatsphäre, Komfort und Ästhetik vereint, ideal sowohl als permanenter Wohnsitz als auch für luxuriöse Aufenthalte in einem ruhigen und gehobenen Umfeld.~~Auf einem 970 m2 großen, nach Süden ausgerichteten Grundstück gelegen, bietet die Villa zahlreiche Außenbereiche, die für das Leben im Freien konzipiert sind. Mehrere Terrassen, sowohl überdacht als auch offen, maximieren das natürliche Licht und die spektakulären Meerblicke. Die obere Terrasse verfügt über ein Solarium und einen Chill-Out-Bereich mit Pergola, perfekt für unvergessliche Sonnenauf- und -untergänge. Auf der unteren Etage lädt ein mediterraner Garten sowie ein Außenessbereich zu langen Abenden mit Familie oder Freunden ein.~~Mit einer bebauten Gesamtfläche von 418 m2 auf drei Ebenen beeindruckt die Villa durch Weitläufigkeit und Funktionalität:~Hauptebene: Elegante offene Küche mit vollständiger Ausstattung, Essbereich, modernes Wohnzimmer, ein Doppelzimmer, komplettes Badezimmer und Gästetoilette.Obere Ebene: Hauptsuite mit eigenem Badezimmer und direktem Zugang zur spektakulärsten Terrasse der Villa.Untere Ebene: Zwei Suiten mit direktem Zugang zum Garten.Unterstes Niveau: Großzügige Garage, Technikraum, überdachte Veranda und zusätzlicher Raum mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten (Fitnessstudio, Heimkino oder viertes Schlafzimmer).~Altea ist ein Juwel der Costa Blanca, das Tradition und Moderne vereint. Die Altstadt mit ihren gepflasterten Straßen und weißen Häusern, die kristallklaren Strände und die ikonische blau-weiße Kuppel der Kirche Nuestra Señora del Consuelo machen diesen Ort zu einem privilegierten Ziel. Die Stadt bietet eine bohemianische Atmosphäre, Kunstgalerien, Kulturfestivals und eine exquisite mediterrane Küche, alles in einer entspannten und kosmopolitischen Umgebung.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6330212**
Referenz: **390384__COMPLEX__387**
In der Nähe oder in: **Altea**
Region: **Marina Baixa**
Objekttype: **Villa**

Kontakt

Makler: **Adel Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34601607401**

Zimmer:	4
Wohnfläche:	416 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 2.190.000