

## Villa kaufen Altea, Marina Baixa



In der Gemeinde Altea präsentiert sich Villa Senza als exklusives, bezugsfertiges Zuhause. Diese vollständig möblierte und dekorierte Villa mit einem beeindruckenden Garten direkt am Pool verbindet den Komfort eines Fertighauses mit der Raffinesse eines modernen, funktionalen Designs. Sie vereint Privatsphäre, Landschaft und die Nähe zu den Annehmlichkeiten von Altea auf perfekt ausbalancierte Weise. Die Villa wurde so konzipiert, dass sie in allen Bereichen ein harmonisches und fließendes Wohnerlebnis bietet. Schon beim Betreten strahlen die Innenräume Ordnung, Eleganz und Helligkeit aus. Das offene Design des Erdgeschosses verbindet Wohnzimmer, Essbereich und Küche und öffnet sich durch große Fensterflächen zum Außenbereich. Die Terrassen laden mit lauschigen Plätzchen zum Entspannen ein, und der Pool lockt zum Eintauchen in die umgebende Landschaft. Die Schlafzimmer sind geschickt verteilt und bieten nicht nur den Komfort von Einbauschränken mit Innenbeleuchtung, sondern vor allem direkten Zugang nach draußen und ungestörte Ausblicke. Die Villa Senza ist mit allem ausgestattet, was modernes Wohnen ausmacht: effiziente Klimatisierung, Photovoltaikanlagen, Vorinstallation für die Ladung von Elektrofahrzeugen, SmartHomeSysteme, hochwertige Elektrogeräte sowie ausgewählte Materialien, die Qualität und Ästhetik vereinen. Jeder Raum wurde funktional, einladend und lichtdurchflutet gestaltet. Von den Terrassen aus eröffnen sich atemberaubende Postkartenmotive: das Meer, die Berge und der Himmel über Altea. Die Villa Senza ist nicht nur eine Immobilie, sondern ein Lebensstil – sofort bezugsfertig und in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6371439**  
Referenz: **OV1J2IH7P**  
In der Nähe oder in: **Altea**  
Region: **Marina Baixa**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **254 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **1252 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**  
Name: **Julián Ferrando**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch,  
Niederländisch,  
Schwedisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 96 574 45 75**

Preis:

**€ 2.135.000**