

Villa kaufen Altea, Marina Baixa



Auf einer der exklusivsten Wohnanlagen der Costa Blanca thront diese Villa mit raffiniertem Design und Panoramablick auf das Mittelmeer. Diese Residenz, die sich derzeit einer umfassenden Renovierung unterzieht, wurde für Menschen konzipiert, die Wert auf Privatsphäre, Komfort und Ästhetik legen, und wird Ende 2025 bezugsfertig sein. Ein einzigartiges Anwesen, ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch für privilegierte Aufenthalte in einer luxuriösen und ruhigen Umgebung.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Villa liegt auf einem großzügigen, nach Süden ausgerichteten Grundstück von 970 m² und bietet zahlreiche Außenbereiche, die zum Entspannen und für das Leben im Freien konzipiert sind. Die verschiedenen Terrassen, von denen einige überdacht und andere offen sind, sind so gestaltet, dass sie das natürliche Licht und den spektakulären Meerblick optimal nutzen. Auf der oberen Terrasse lädt ein Chill-out-Bereich mit Pergola und Solarium dazu ein, jeden Sonnenaufgang und Sonnenuntergang in absoluter Privatsphäre zu genießen. Im Untergeschoss vervollständigen der Garten und der Außenbereich eine perfekte Umgebung für lange mediterrane Abende.~~INNENBEREICHE~~Mit einer bebauten Fläche von 418 m², verteilt auf drei Ebenen, zeichnet sich dieses Haus durch seine Geräumigkeit, Helligkeit und Funktionalität aus. Im Erdgeschoss befindet sich eine elegante, voll ausgestattete offene Küche, die mit dem Esszimmer und einem geräumigen Wohnzimmer im zeitgenössischen Stil verbunden ist. Auf derselben Ebene befinden sich ein Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Gästetoilette. Im Obergeschoss verfügt die Master-Suite über ein eigenes Bad und direkten Zugang zur spektakulärsten Terrasse des Hauses. Im Erdgeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten. Auf der unteren Ebene befinden sich eine geräumige Garage, ein Technikraum, eine überdachte Veranda und ein zusätzlicher Raum, der sich ideal als Fitnessraum, Kinoraum oder viertes Schlafzimmer eignet.~~ALTEA~~Altea an der spanischen Costa Blanca besticht durch seinen mediterranen Charme und eine Altstadt mit gepflasterten Straßen und weiß getünchten Häusern. Seine Strände mit kristallklarem Wasser und die ikonische blau-weiße Kuppel der Kirche Nuestra Señora del Consuelo machen es zu einem Traumurlaubsziel. Der Tourismus in Altea konzentriert sich auf die Strände, die Altstadt mit ihrer Bohème-Atmosphäre, die Kunstgalerien und das lokale Handwerk. Veranstaltungen wie die Fiesta de Moros y Cristianos und das Festival de las Artes Escénicas ziehen Besucher aus der ganzen Welt an. Der Lebensstil in Altea ist entspannt und kosmopolitisch. Einheimische und Touristen genießen die Schönheit der malerischen Straßen, die mediterrane Gastronomie in den zahlreichen Restaurants und die ruhige Atmosphäre der Terrassen am Meer. Altea ist ein Juwel, das Tradition und modernes mediterranes Leben miteinander verbindet.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6384060**
Referenz: **16502537-01**
In der Nähe oder in: **Altea**
Region: **Marina Baixa**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **416 m2**
Grundstücksfläche: **1000 m2**
Preis: **€ 2.190.000**

Kontakt

Makler: **Ocean Home**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34699125067**