

Villa kaufen Arroyomolinos, Sur



SPEKTAKULÄRES EINFAMILIENHAUS IN EINER DER BESTEN GEGENDEN VON ARROYOMOLINOS.

Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen mit einer ausgezeichneten Aufteilung:

ERDGESCHOSS (Gartenebene): Große Eingangshalle, die zu einer geräumigen, hellen und voll ausgestatteten Küche mit Speisekammer, einem Schlafzimmer/Esszimmer, einem WC und einem hellen und geräumigen Wohn- und Esszimmer mit Blick auf den Außengarten führt.

ZWEITES STOCKWERK: Perfekte Aufteilung mit: 1 SUITE mit großem und hellem Schlafzimmer, Badezimmer mit großer Hydromassage-Badewanne, unschlagbarem Ankleideraum und Terrasse mit Blick auf den Vorgarten. 2 sehr geräumige Schlafzimmer mit Terrasse und Blick auf den Pool und den Hauptgarten sowie 1 komplettes Badezimmer mit Fenster.

HALBSOUTERRAIN: Es gibt 2 Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer und einen Keller.

Diese Etage ist mit einer Garage und einem Abstellraum verbunden. Die Garage bietet Platz für 2 Fahrzeuge (eins davon auf einer Rampe). Der Zugang zur Garage verfügt über 2 automatische Türen.

GARTEN: Wunderbares individuelles Grundstück von 527 m² mit Außenbeleuchtung, 3 Veranden, eine davon mit mehr als 40 m² komplett verglast (im Sommer offen / im Winter geschlossen) und einem Pavillon am Pool. Einzelner Pool von 5 m x 8 m. Natürliche Rasenfläche mit automatischer Bewässerung und Entwässerung. Das gesamte Grundstück ist von Steinmauern umgeben, die Privatsphäre und Sicherheit garantieren.

Grundlegende Merkmale:

Einfamilienhaus

3 Etagen

360 m² gebaut

6 Schlafzimmer

2 Wohn- und Esszimmer

3 Badezimmer

Grundstück von 527 m²

8 m x 5 m Pool

2 Terrassen

3 Veranden

2 Parkplätze

Einbauschränke

Abstellraum

Speisekammer

Individuelle Heizung: Erdgas

Klimaanlage

10 Solarpaneele zur Eigenverbrauch

Vollständig ummauertes Grundstück

Südwestausrichtung

Baujahr 2003, Second Hand / Hervorragender Zustand

gegevens woning

Spanienimmo id: **5413633**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Arroyomolinos**
Region: **Sur**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **360 m²**
Grundstücksfläche: **527 m²**
Preis: **€ 639.000**

Kontakt

Name: **Beatriz Ortega**
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**