

## Villa kaufen Bahía De Javea, Marina Alta



Bezaubernde Villa mit großem Grundstück in Cap Martí - Pinomar, Jávea~~Die Immobilienagentur Mediterránea Denia präsentiert Ihnen eine hervorragende Gelegenheit in einer der begehrtesten Gegenden von Jávea, nur wenige Minuten vom Strand Arenal, Supermärkten, Schulen und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt.~~Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 2.622 m<sup>2</sup> und verfügt über eine freistehende, einstöckige Villa mit 114 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Das Grundstück bietet vielfältige Erweiterungsmöglichkeiten, sowohl für das Haus als auch für den Bau eines Swimmingpools, einer Außenküche oder anderer Freizeitbereiche. Ideal für diejenigen, die eine geräumige und private Residenz suchen, ohne auf die Nähe zu Dienstleistungen verzichten zu müssen.~~Die nach Süden ausgerichtete Villa ist von einem gepflegten Garten umgeben und verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, ein Wohn-Esszimmer mit Kamin und zwei Küchen, von denen eine verglast und als große überdachte Naya eingerichtet ist, die sich perfekt eignet, um den Raum das ganze Jahr über zu genießen. Diese zweite Küche verfügt ebenfalls über einen Kamin.~~Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören eine private Terrasse, eine überdachte Garage und eine Klimaanlage mit Wärme- und Kältepumpe, die zu jeder Jahreszeit höchsten Komfort garantiert. Die Aufteilung auf einer Etage und der barrierefreie Zugang von außen machen sie besonders praktisch und komfortabel.~~Dank seiner privilegierten Lage in der Nähe des Strandes, von Geschäften und Bildungseinrichtungen eignet sich dieses Anwesen sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus. Ob Sie es so genießen, wie es ist, oder eine Erweiterung vornehmen möchten, es bietet großes Potenzial in einer der begehrtesten Gegenden von Jávea.~~Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die Platz, Ruhe und die Nähe zum Meer suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6336065**  
Referenz: **5681**  
In der Nähe oder in: **Bahía De Javea**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**

### Kontakt

Makler: **Agencia Mediterranea**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34963528642**

Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>114 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>2620 m2</b>
Preis:	<b>€ 660.000</b>