

## Villa kaufen Bahía De Javea, Marina Alta



Entdecken Sie diese helle und moderne Villa in Jávea, nur eine kurze Autofahrt vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt. Beim Eintreffen an der Immobilie haben wir die Möglichkeit, von zwei Straßen aus zu betreten. Von der unteren Straße gelangen wir zu einem Garagenplatz für ein Fahrzeug und einem Außenparkplatz für zwei, während von der oberen Straße ein Parkplatz für ein Fahrzeug mit ebenerdigen Zugang zum Haus zur Verfügung steht. Beim Betreten der Villa werden wir von einem Eingangsbereich empfangen, der perfekt ist, um unsere Gäste zu empfangen. Ein heller Wohn-Essbereich mit Zugang zu den Terrassen und dem Pool. Die großzügige Küche ist offen gestaltet und verfügt über eine Kochinsel sowie einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum/Abstellraum mit Zugang vom Parkplatz. Der Ruhebereich besteht aus drei Schlafzimmern: einem großen Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, ensuite Badezimmer mit Dusche und Zugang zur Terrasse sowie zum Pool, zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken, die sich ein Badezimmer mit Jack & Jill Dusche und ein Gäste-WC teilen. Alle Badezimmer sind mit hängenden WCs ausgestattet. Im Außenbereich finden wir einen schönen mediterranen Garten, der leicht zu pflegen ist, mit automatischer Bewässerung und umfassender Beleuchtung. Der Pool ist von offenen Terrassen umgeben, mit schönem Blick auf den Montgó und einer überdachten Terrasse neben dem Wohn-Essbereich. Die gesamte Immobilie ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage (kalt/warm) und Doppelverglasung ausgestattet.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6352214**  
Referenz: **MLSC4258775**  
In der Nähe oder in: **Bahía De Javea**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **200 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **1156 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**

Preis:

**€ 1.190.000**