

Villa kaufen Bahía De Javea, Marina Alta



Wir präsentieren Ihnen diese prachtvolle Villa mit Blick auf das Mittelmeer, die Bucht von Jávea und das Cabo de San Antonio. Eine einzigartige Immobilie, die den Charme mediterraner Architektur —mit eleganten Tosca-Steinbögen— mit einem funktionalen Design verbindet und darauf ausgelegt ist, Ihr Traumhaus zu werden.~~Gelegen auf einem großzügigen, ebenen Grundstück von 1.443 m², werden die Außenbereiche dem hohen Anspruch dieser Immobilie mehr als gerecht. Das gesamte Anwesen ist von natürlichem Rasen umgeben und schafft so eine grüne, gepflegte und äußerst angenehme Umgebung, die ganzjährig zum Leben im Freien einlädt. Der Swimmingpool wird an warmen Tagen zum zentralen Treffpunkt — ideal zum Entspannen und für gemeinsame Momente mit der Familie. Zusätzlich verfügt er über eine Sicherheitsumzäunung, perfekt, um Unfälle mit kleinen Kindern zu vermeiden und sorgenfrei zu genießen.~~Die Villa erstreckt sich über zwei unabhängige Etagen mit einer gesamten bebauten Fläche von 303 m².~~Im Hauptgeschoss (166 m²) rahmt eine wunderschöne Naya mit Tosca-Steinbögen den Meerblick wie ein Gemälde ein. Von hier aus gelangen Sie in das großzügige und lichtdurchflutete Wohn- und Esszimmer — ein einladender Raum mit direkter Verbindung zur Landschaft. Die moderne, voll ausgestattete Küche bietet direkten Zugang zur hinteren Terrasse sowie zum Carport und sorgt so für höchsten Alltagskomfort.~Der Schlafbereich umfasst vier Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, doppelt verglasten Fenstern mit Rollläden sowie zwei vollständige Badezimmer, davon eines en suite.~~Im Untergeschoss (126,35 m²), verbunden durch eine Innentreppe, befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer sowie ein großzügiger Abstell- und Lagerbereich. Diese Etage verfügt zudem über einen separaten Eingang und direkten Zugang zur überdachten Terrasse, zum Pool und zum Garten — ideal für Gäste oder als zusätzlicher, privater Wohnbereich.~~Das Haus ist mit individuellen Heizkörpern in allen Räumen ausgestattet und garantiert ganzjährigen Wohnkomfort.~~In der renommierten Wohngegend El Tosalet gelegen, bietet die Immobilie einen ruhigen Lebensstil mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, umgeben von Natur und dennoch in unmittelbarer Nähe zu allen Dienstleistungen sowie nur wenige Minuten vom bekannten Arenal-Strand in Jávea entfernt.~~Diese Villa ist weit mehr als nur ein Haus — sie ist ein Lebensstil.~~Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin, um mediterranen Luxus in Ihrem eigenen Zuhause zu erleben.

gegevens woning

Kontakt

Spanienimmo id: **6357425**
Referenz: **JATO-JG-D**
In der Nähe oder in: **Bahía De Javea**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **303 m2**
Grundstücksfläche: **1443 m2**
Preis: **€ 1.800.000**

Makler: **Neff Homes**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34669736635**