

## Villa kaufen Bahía De Javea, Marina Alta



In der charmanten Stadt Xàbia gelegen, bietet diese exklusive Villa eine perfekte Kombination aus Komfort und Stil. Entworfen für diejenigen, die ein Zuhause in einer privilegierten Umgebung suchen, befindet sich die Immobilie nur 4 km vom Meer entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und beeindruckende Küstenlandschaften zu genießen. Für Golfbegeisterte liegt der nächste Platz nur 1 km entfernt und bietet eine hervorragende Gelegenheit, diesen Sport in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung auszuüben. Die Villa ist ideal für diejenigen, die Privatsphäre und Luxus in einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung schätzen.~~AUSSENBEREICHE~~Das Äußere der Villa ist so gestaltet, dass es den Genuss des mediterranen Klimas maximiert. Es verfügt über einen schönen Garten, der einen privaten grünen Raum zum Entspannen oder für OutdoorAktivitäten bietet. Die Terrasse ist perfekt für Abendessen im Freien oder einfach, um die Aussicht und die natürliche Umgebung zu genießen. Darüber hinaus umfasst die Immobilie eine Pergola, die Schatten und zusätzlichen Raum für Freizeitaktivitäten bietet. Das Highlight des Außenbereichs ist der private Pool, der an heißen Sommertagen zur Erfrischung einlädt und Momente der Ruhe und des Vergnügens mit Familie oder Freunden bietet.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Villa ist sorgfältig gestaltet, um maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Mit drei Schlafzimmern ist die Immobilie ideal für Familien oder Gäste. Einbauschränke in jedem Zimmer bieten reichlich Stauraum und sorgen für Ordnung und Ästhetik. Die zwei Bäder sind ausgestattet, um Komfort und Stil zu bieten. Die Fußbodenheizung sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur und schafft eine gemütliche Atmosphäre in den kälteren Monaten. Die Aufteilung umfasst eine Garage, die Komfort und Sicherheit für das Parken von Fahrzeugen bietet.~~JÁVEA~~Jávea an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine natürliche Schönheit, seine kristallklaren Strände und seine charmante Altstadt aus. Seine drei Hauptbereiche, der Hafen, die Altstadt und der ArenalStrand, bieten eine Vielfalt an Erlebnissen. Der Tourismus in Jávea konzentriert sich auf seine Buchten mit kristallklarem Wasser, wie Cala Granadella und Cala Ambolo, die ideal zum Tauchen und für unberührte Natur sind. Darüber hinaus spiegeln der Hafen und die Altstadt das kulturelle Erbe wider. Der Lebensstil in Jávea ist kosmopolitisch und entspannt. Die Gemeinde genießt ein aktives Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das lokale Produkte und die mediterrane Küche hervorhebt. Die Nähe zur Natur und die Aktivitäten im Freien sind in diesem Ort von grundlegender Bedeutung. Jávea bietet ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Küstentourismus, kultureller Tradition und einem entspannten Lebensstil, der sowohl Touristen als auch Einheimische in seinen Bann zieht, die auf der Suche nach natürlicher Schönheit und mediterranem Charme sind.

Spanienimmo id: **6384360**  
Referenz: **90076224-01**  
In der Nähe oder in: **Bahía De Javea**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **200 m2**  
Grundstücksfläche: **1000 m2**  
Preis: **€ 1.650.000**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**