

## Villa kaufen Bahía De Javea, Marina Alta



In der exklusiven Gegend von Jávea gelegen, bietet diese Villa ein einzigartiges Wohnenerlebnis in erster Meereslinie. Mit Panoramablick auf das Meer befindet sich die Immobilie nur 300 Meter von der Küste entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und das entspannende Rauschen der Wellen zu genießen. Diese Villa ist ideal für diejenigen, die ein Zuhause suchen, das Luxus und Komfort in einer privilegierten Umgebung vereint. Mit einem modernen architektonischen Design fügt sich die Villa perfekt in die Landschaft ein und bietet einen Rückzugsort der Ruhe und Privatsphäre.

~~AUSSENBEREICHE~~Der Außenbereich der Villa ist darauf ausgelegt, das mediterrane Klima maximal zu genießen. Es gibt einen privaten Garten, der die Immobilie umgibt und einen grünen Raum für Entspannung und Freizeit bietet. Die Terrasse ist ein perfekter Ort, um Mahlzeiten im Freien zu genießen oder einfach zu entspannen, während man das Meer betrachtet. Darüber hinaus verfügt die Villa über ein Solarium, ideal zum Sonnenbaden in völliger Privatsphäre. Der private Pool ist ein weiteres Highlight und bietet einen erfrischenden Ort zum Schwimmen und Sonnenbaden. Die Pergola verleiht Eleganz und Funktionalität, bietet Schatten und zusätzlichen Raum für Unterhaltung im Freien.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Villa ist mit einem Fokus auf Luxus und Komfort gestaltet. Es verfügt über vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Stil und Design, und sechs Badezimmer, die maximalen Komfort für alle Bewohner gewährleisten. Die Villa ist mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet, was das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur garantiert. Hochwertige Haushaltsgeräte sind inklusive, was den Alltag erleichtert. Das SmartHomeSystem ermöglicht eine effiziente Steuerung verschiedener Aspekte des Hauses. Einbauschränke bieten viel Stauraum, während der Porzellanboden einen Hauch von Raffinesse und einfache Wartung hinzufügt. Die Villa verfügt auch über eine Garage, die einen sicheren Raum

für das Parken von Fahrzeugen bietet.~~JÁVEA~~Jávea an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine natürliche Schönheit, seine kristallklaren Strände und seine charmante Altstadt aus. Seine drei Hauptbereiche, der Hafen, die Altstadt und der ArenalStrand, bieten eine Vielfalt an Erlebnissen. Der Tourismus in Jávea konzentriert sich auf seine Buchten mit kristallklarem Wasser, wie Cala Granadella und Cala Ambolo, die ideal zum Tauchen und für unberührte Natur sind. Darüber hinaus spiegeln der Hafen und die Altstadt das kulturelle Erbe wider. Der Lebensstil in Jávea ist kosmopolitisch und entspannt. Die Gemeinde genießt ein aktives Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das lokale Produkte und die mediterrane Küche hervorhebt. Die Nähe zur Natur und die Aktivitäten im Freien sind in diesem Ort von grundlegender Bedeutung. Jávea bietet ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Küstentourismus, kultureller Tradition und einem entspannten Lebensstil, der sowohl Touristen als auch Einheimische in seinen Bann zieht, die auf der Suche nach natürlicher Schönheit und mediterranem Charme sind.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6384509**  
Referenz: **76450061-01**  
In der Nähe oder in: **Bahía De Javea**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **677 m2**  
Grundstücksfläche: **925 m2**  
Preis: **€ 4.500.000**

## Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**