

## Villa kaufen Benahavís, Costa Del Sol Occidental



Diese atemberaubende, brandneue Luxusvilla in Benahavís bietet ein unvergleichliches Lebensumfeld, das modernes und zeitgenössisches Design mit höchsten Standards verbindet. Strategisch positioniert, um das natürliche Licht zu maximieren und einen Panoramablick auf das Meer zu genießen, definiert diese Immobilie von 869 m<sup>2</sup> gebaut und auf einem Grundstück von 3.035 m<sup>2</sup>, das Konzept des exklusiven Lebens an der Costa del Sol neu. Mit sechs Schlafzimmern und sieben Bädern ist diese Villa ideal für diejenigen, die ein geräumiges und anspruchsvolles Zuhause in einer ruhigen und privilegierten Umgebung suchen, nur wenige Minuten von den besten Stränden und Annehmlichkeiten der Region entfernt. **~~AUSSENBEREICHE~~**Das Äußere der Villa spiegelt eine perfekte Verschmelzung von moderner Eleganz und Funktionalität wider. Große Fenster mit einer Höhe von mehr als 3 Metern machen den Panoramablick auf das Meer von jedem Punkt des Hauses aus zur visuellen Hauptattraktion. Im Außenbereich befindet sich ein wunderschön angelegter privater Garten mit einem privaten Swimmingpool, der ideal ist, um das mediterrane Klima zu genießen. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über ein elektrisches Tor mit Fernbedienung, das zu einem großen Privatparkplatz für drei Fahrzeuge führt. Die ökologische Bauweise der Villa garantiert einen niedrigen Energieverbrauch und unterstreicht die Nachhaltigkeit als einen ihrer Grundwerte. **~~INNENBEREICHE~~**Das Innere der Villa bietet ein Ambiente von Luxus und Komfort in jeder Ecke. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges, offenes Wohnzimmer, das nahtlos in eine hochwertige Küche übergeht, die mit einer zentralen Insel, SilestoneArbeitsplatten und Markengeräten ausgestattet ist. Die Fußbodenheizung, das Feinsteinzeug und die massiven Böden aus galicischer Kiefer verleihen dem Haus einen Hauch von Raffinesse und Wärme. Im Souterrain, das dank eines Innenhofs in natürliches Licht getaucht ist, befinden sich ein Fitnessraum, ein Wasserbereich mit Sauna, Dusche, türkischem Bad und beheiztem Hallenbad sowie ein moderner Weinkeller und ein Mehrzweckraum, der sich ideal für Veranstaltungen eignet. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um ein einzigartiges Wohnerlebnis zu bieten.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6383853**  
Referenz: **74347238-01**  
In der Nähe oder in: **Benahavís**  
Region: **Costa Del Sol Occidental**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**

Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>6</b>
Wohnfläche:	<b>3035 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 6.500.000</b>