

## Villa kaufen Benahavís, Costa Del Sol Occidental



In der prestigeträchtigen Stadt Marbella gelegen, bieten diese exklusiven Villen eine Umgebung von Luxus und Komfort. Mit nur fünf verfügbaren Immobilien wurde jede Villa so gestaltet, dass sie den Meerblick maximiert und eine Atmosphäre von Gelassenheit und natürlicher Schönheit bietet. Die Nähe zum Flughafen, nur 15 Kilometer entfernt, gewährleistet eine hervorragende Anbindung für häufig reisende Bewohner. Die Villen sind in Konfigurationen mit 3 und 4 Schlafzimmern erhältlich, mit einer entsprechenden Anzahl von Bädern, die sich an die Bedürfnisse verschiedener Familien anpassen. Die Typologie dieser Immobilien konzentriert sich darauf, einen exklusiven Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol zu bieten.~~AUSSENBEREICHE~~Jede Villa verfügt über ein Außendesign, das einen privaten Garten und eine Terrasse umfasst, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Immobilien sind mit einem privaten Pool ausgestattet, der einen perfekten Raum für Freizeit und Entspannung bietet. Darüber hinaus verfügen die Villen über eine Pergola, die dem Außenbereich Eleganz und Funktionalität verleiht. Die Integration einer privaten Garage sorgt für Komfort und Sicherheit für die Fahrzeuge der Bewohner. Die Lage in erster Reihe ermöglicht es, beeindruckende Meerblicke zu genießen und jeden Sonnenaufgang und Sonnenuntergang zu einem einzigartigen Erlebnis zu machen.

~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Villen ist mit einem Fokus auf Modernität und Funktionalität gestaltet. Die Feinsteinzeugböden verleihen einen Hauch von Raffinesse und Langlebigkeit. Die Villen sind mit hochwertigen Geräten und einem SmartHomeSystem ausgestattet, das die einfache Steuerung verschiedener Aspekte des Hauses ermöglicht. Einbauschränke bieten reichlich Stauraum und erhalten Ordnung und Ästhetik. Darüber hinaus verfügt jede Villa über eine VideoGegensprechanlage, die Sicherheit und Zugangskontrolle gewährleistet. Die Innenaufteilung ist darauf ausgelegt, maximalen Komfort zu bieten, mit großzügigen Wohnbereichen, die sich an die Bedürfnisse jeder Familie anpassen.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die für das Vergnügen und Wohlbefinden der Bewohner konzipiert sind. Zu den Einrichtungen gehören ein Minigolfplatz und ein Padelplatz, ideal für Sportliebhaber. Die Gartenanlagen bieten eine natürliche und entspannende Umgebung, während der Tennisplatz eine zusätzliche Möglichkeit für körperliche Betätigung bietet. Das gemeinschaftliche Fitnessstudio ist mit modernen Einrichtungen ausgestattet, um einen aktiven Lebensstil zu fördern. Darüber hinaus ist der Gemeinschaftspool perfekt, um Kontakte zu knüpfen und das gute Wetter zu genießen. Für die Kleinen bietet der Spielplatz einen sicheren und unterhaltsamen Raum. Der Gemeinschaftsparkplatz sorgt für Komfort und einfachen Zugang für alle Bewohner.

Spanienimmo id: **6384575**  
Referenz: **20947011-02**  
In der Nähe oder in: **Benahavís**  
Region: **Costa Del Sol Occidental**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **692 m2**  
Grundstücksfläche: **1784 m2**  
Preis: **€ 6.995.000**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**