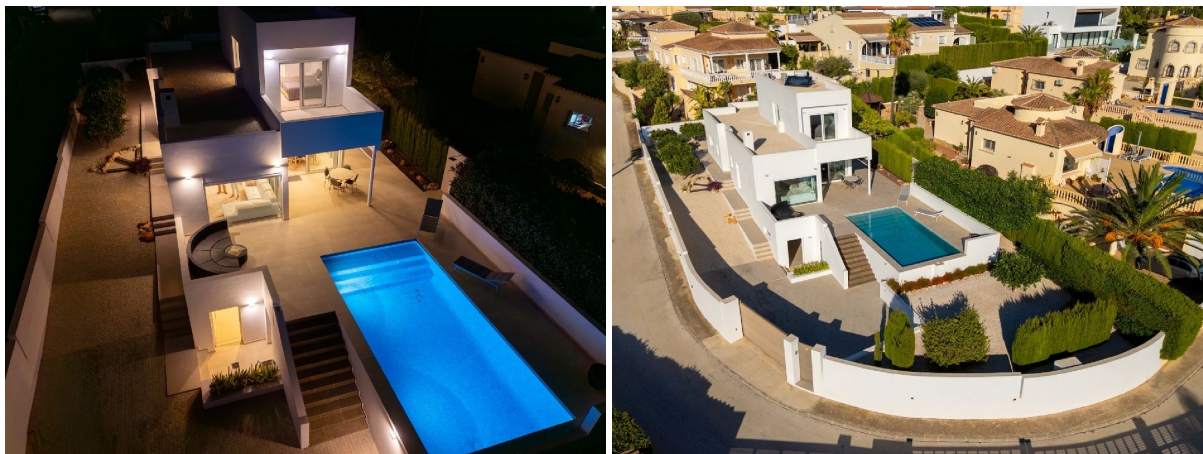


## Villa kaufen Benissa, Marina Alta



Entdecken Sie diese moderne Luxusvilla an der Costa Blanca, Baujahr 2020, in einer ruhigen Wohngegend zwischen Benissa und Calpe. Die Immobilie ist ideal für Käufer, die Privatsphäre, Komfort und Nähe zum Meer suchen. Der Strand La Fustera ist nur 2 km entfernt, Supermärkte erreichen Sie in 1,5 km. Dank der SüdwestAusrichtung genießt die Villa viel Sonnenlicht sowie herrliche Sonnenuntergänge und Meerblick von der oberen Terrasse. Aufteilung Die Immobilie verteilt sich auf 3 Etagen, davon sind zwei intern verbunden. HauptetageEingangsbereichGästeWCModerne offene Küche mit Frühstücksbar und EssbereichGroßzügiges Wohnzimmer mit eingebautem KaminÜberdachte Terrasse3 Doppelzimmer mit Einbauschränken, alle mit Bad en SuiteObergeschossHauptschlafzimmerAnkleidezimmerBad en SuiteTerrasse mit MeerblickUntergeschoss (separat)HauswirtschaftsraumAbstellraum mit Potenzial für Fitnessraum, Spielzimmer oder HobbyraumAusstattungAluminiumfenster mit DoppelverglasungKlimaanlage warm/kalt über LuftkanäleElektrische Rollläden in den SchlafzimmernPrivater Swimmingpool mit Vorinstallation für HeizungParkplatz auf dem GrundstückModerne Kläranlage

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6371425**  
Referenz: **CH3396**  
In der Nähe oder in: **Benissa**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **248 m2**  
Grundstücksfläche: **835 m2**  
Preis: **€ 1.380.000**

### Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**  
Name: **Julián Ferrando**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch,  
Niederländisch,  
Schwedisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 96 574 45 75**