

Villa kaufen Benissa, Marina Alta



Attraktive Villa zum Verkauf in Benissa Costa, mit wunderschönem Meerblick und freiem Panorama, gelegen in einer ruhigen Wohngegend nur 3 km vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt. Eine hervorragende Gelegenheit als Dauerwohnsitz oder Ferienimmobilie an der Costa Blanca. Das 1974 erbaute und teilweise renovierte Haus verteilt sich auf zwei vollständig unabhängige Ebenen und bietet dadurch Flexibilität und Privatsphäre. Haupthaus (obere Etage, renoviert 2003): Die obere Etage verfügt über eine einladende Eingangsterrasse, ein großes WohnEsszimmer mit Kamin und Holzofen, ein Büro, eine helle verglaste Terrasse, 1 Doppelzimmer mit Einbauschränken sowie 1 Badezimmer mit Dusche. Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Klimaanlage (warm/kalt) im Hauptschlafzimmer. Die Küche wurde in den ehemaligen Schlafbereich verlegt, kann jedoch problemlos wieder an ihren ursprünglichen Platz zurückverlegt werden, um ein zweites Schlafzimmer im Hauptgeschoss zu schaffen. Gästewohnung (untere Etage, renoviert 1999): Die untere Etage bietet eine separate Wohnung mit Terrasse, WohnEsszimmer mit Kamin und Holzofen, Küche mit amerikanischer Bar, 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken (eins mit Bad en suite) und ein Familienbad mit Dusche. Außenbereich: Privater Pool (10 x 4 m), große Terrasse, Außendusche und Grillbereich. Gepflegter Garten mit Obstbäumen auf einem leicht geneigten, eingezäunten Grundstück. Garage vorhanden. Südausrichtung mit optimalem Lichteinfall.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376520**
Referenz: **CH3403**
In der Nähe oder in: **Benissa**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **210 m²**
Grundstücksfläche: **851 m²**
Preis: **€ 580.000**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**
Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 96 574 45 75**