

## Villa kaufen Benitachell, Marina Alta



Auf einem der größten Grundstücke der Wohnanlage Jazmines in Cumbre del Sol befindet sich die Villa La Cala, ein hochwertiges Wohnhaus, das entwickelt wurde, um Großzügigkeit, Effizienz und einen Panoramablick auf das Mittelmeer zu bieten. Mit einem Grundstück von 2.493 m<sup>2</sup> zeichnet sich diese Villa durch ihre Privatsphäre, ihre Ausrichtung und ihre lichtoptimierten Räume aus.~~Die Architektur der Villa kombiniert moderne Linien, klare Volumen und große Glasflächen, die den Innenraum mit der umliegenden Landschaft verbinden. Auf der Hauptetage befindet sich der Tagesbereich: ein offener Wohn- und Essraum, eine Designerküche mit Kochinsel, ein zusätzlicher Essbereich, eine Speisekammer und ein Waschraum sowie ein Personalzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC.~~Der Außenbereich dieser Etage ist eines der markantesten Elemente des Hauses: eine große Terrasse mit einem 60 Meter langen Infinity-Pool, einer überdachten Veranda, einem Essbereich im Freien und einer Relaxzone, alles zum Meer hin ausgerichtet.~~Die Etage, die den Schlafzimmern gewidmet ist, umfasst das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad, in dem Badewanne und Dusche so positioniert sind, dass man die Aussicht genießen kann, sowie vier weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Alle haben direkten Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse und teilen sich einen zusätzlichen Bereich für Freizeit und Entspannung.~~Die Villa La Cala verfügt über fortschrittliche Systeme für Effizienz und Komfort: Klimatisierung mit Aerothermie von Mitsubishi Electric (Fußbodenheizung, Klimaanlage und Warmwasser), mechanische Belüftung mit Wärmerückgewinnung, eine Photovoltaikanlage, die Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge und Hausautomation.~~Mit ihrer privilegierten Lage und ihrer hochwertigen technischen Ausstattung ist die Villa La Cala eine herausragende Option innerhalb von Jazmines für alle, die eine großzügige, effiziente und perfekt in die Umgebung integrierte Immobilie suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6326121**  
Referenz: **21294**  
In der Nähe oder in: **Benitachell**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**

### Kontakt

Makler: **Remax Inmomas**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34966665651**

Wohnfläche:	<b>506 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>2393 m2</b>
Preis:	<b>€ 4.236.000</b>