SPANIENIMMO

https://www.spanienimmo.com/villa/benitachell-03726/6326132/

Villa kaufen Benitachell, Marina Alta

An der Costa Blanca, umgeben von mediterranem Licht und Vegetation, befindet sich die Villa Nara – ein im Bau befindliches Zuhause für all diejenigen, die Komfort auf einer Ebene und eine perefekte Verbindung zum Außenbereich suchen.~Die Architektur der Villa basiert auf einem klaren Konzept: die Trennung zwischen Innen und Außen aufzuheben und ein offenes, lichtdurchflutetes und funktionales Wohnerlebnis zu schaffen.~~Obwohl die Villa sich über zwei Ebenen erstreckt, spielt sich das gesamte tägliche Leben im Hauptgeschoss ab – ideal für alle, die eine Wohnung ohne Treppen bevorzugen. Das Herzstück des Hauses bildet ein großer, offener Raum, in dem Wohnzimmer, Essbereich und Küche nahtlos ineinander übergehen und sich zur Terrasse hin öffnen. Dieser natürliche Übergang nach draußen lädt dazu ein, das mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen. Der Schlafbereich umfasst drei Doppelschlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und eigenem Bad. Im Untergeschoss befindet sich ein großzügiger, offener Raum, der flexibel genutzt werden kann – etwa als Fitnessbereich, Freizeit- oder Arbeitsraum oder als eigenständiges Apartment.~~Die Villa Nara wird mit hocheffizienten Systemen ausgestattet: Aerothermie, Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung, Alarmsystem und vieles mehr. Jeder Aspekt – von der Materialwahl über die Ausrichtung bis hin zur Nutzung der Sonneneinstrahlung – wurde sorgfältig durchdacht, um höchsten Wohnkomfort und Nachhaltigkeit zu gewährleisten.~~Die private Terrasse und der Pool laden täglich dazu ein, die Sonne zu genießen – mit fast 300 Sonnentagen im Jahr. In der Villa Nara zu leben bedeutet, sich für einen praktischen Lebensstil zu entscheiden, der in enger Verbindung mit der Umgebung steht und den mediterranen Lebensgenuss von Anfang an möglich macht.

gegevens woning

Spanienimmo id:	**6326132**
Referenz:	**22899**
In der Nähe oder in:	**Benitachell**
Region:	**Marina Alta**
Objekttype:	**Villa**
Zimmer:	**4**
Wohnfläche:	**217 m2**
Grundstücksfläche:	**813 m2**
Preis:	**€ 1.345.000**

Kontakt

Makler:	**Remax Inmomas**
Name:	**nicht verfügbar**
Spricht:	**nicht verfügbar**
Telefon:	**+34966665651**