

Villa kaufen Benitachell, Marina Alta



Moderne Luxusvilla im Bau, mit Fertigstellungstermin September 2024, in Cumbre del Sol. Spektakulärer Panoramablick auf das Meer. Das Haus verfügt über 3 Etagen, die intern miteinander verbunden sind. Das Obergeschoss, das Zugang zum Haus bietet, besteht aus: Eingangshalle, 3 Doppelzimmern mit Einbauschränken, eines davon mit eigenem Bad und Terrasse und die anderen 2 mit eigenem WC mit Dusche. Das Erdgeschoss besteht aus: geräumigem WohnEsszimmer mit Zugang zu Terrassen, Sommerküche, 1 WC mit Dusche, InfinityPool und Whirlpool, voll ausgestatteter Küche mit Insel, Waschküche und GästeWC. Die untere Etage besteht aus einem Keller von fast 30 m2 mit Zugang zu einer Veranda und Terrasse, um einen einzigartigen Raum zu schaffen, wie z. B. ein weiteres Schlafzimmer, ein Büro, ein Spielzimmer... Das Haus ist sehr gut ausgestattet, mit hochwertigen Materialien und der neuesten Technologie. Aluminiumfenster mit thermischer Trennung, Doppelverglasung mit Luftkammer, mit Sonnenschutz und niedrigem Emissionsgrad. Elektrische Jalousien. Hausautomationssystem zur Fernverwaltung von Installationen, auch mit AppInstallation zur Steuerung der Gartenbewässerung. Fußbodenheizung, basierend auf einer aerothermischen Pumpe mit hoher Energieeffizienz. SplitKlimaanlage im ganzen Haus. Alarmanlage. Photovoltaikanlage für den Eigenverbrauch von 5,5 kW. Installation einer Ladestation für Elektroautos... Garten mit AuBewässerung All dies macht diese Villa sehr komfortabel, energieeffizient und ideal, um das Klima und die mediterrane Sonne in vollen Zügen zu genießen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6374066**
Referenz: **CH3326**
In der Nähe oder in: **Benitachell**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **539 m2**
Grundstücksfläche: **847 m2**
Preis: **€ 2.195.000**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**
Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 96 574 45 75**