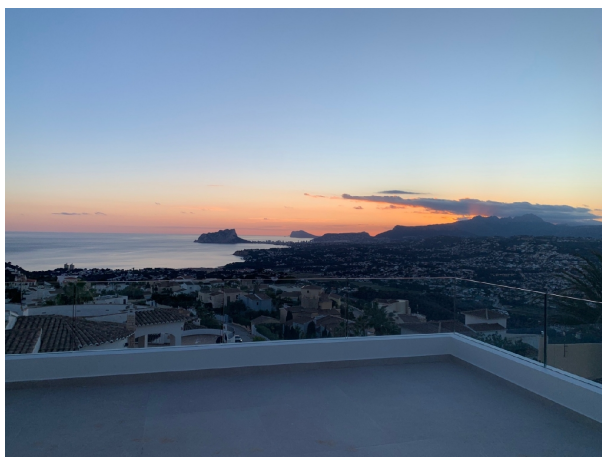


Villa kaufen Benitachell, Marina Alta



Villa auf einem Grundstück von 842 m² mit herrlichem Blick von mehr als 180°, von wo aus Sie das Meer, den Peñón de Ifach, Moraira und die Berge im Landesinneren sehen können. Der Blick auf den Sonnenuntergang ist atemberaubend und dank der erhöhten Lage gibt es bis zur letzten Minute des Tages Sonnenschein. Das Haus verfügt über 451 m² Wohnfläche, Veranden und Garage (im Keller erweiterbar) und 160 m² Terrassen. Es ist aufgeteilt in 3 Schlafzimmer mit drei Bädern en suite, GästeWC, WohnEsszimmer mit Küche mit Insel, große Außenveranda mit Sommerküche, Keller mit Garage, Abstellraum, Maschinenraum und Waschküche. Das Haus ist mit hohen Qualitäten gebaut, darunter eine athermische Klimaanlage einschließlich Fußbodenheizung und eine Klimaanlage in allen Räumen mit unabhängigen Maschinen, die alle mit dem Airzone Hausautomationssystem verbunden sind. Leiter mit auskragenden Stufen aus natürlichem Kastanienholz. Küche und Grill mit Kastanienholztüren, SiemensGeräten, kompletten Badezimmern mit hochwertigen Möbeln, Kastanienholzdetails im Hauptschlafzimmer, Außenschreinerei der Marke Technal mit thermischer Trennung, Sicherheitsglas mit Wächtersonne, Fassade teilweise mit großformatigem Porzellan verkleidet, zwei Eingänge mit automatischen Türen für Fahrzeuge und der Möglichkeit, bis zu 4 Autos zu parken, Kompletter Garten mit automatischem Bewässerungssystem. Schwimmbad mit einer Wasserfläche von ca. 11 m Länge. Im Lieferumfang ist eine automatische Abdeckung mit Solarlamellen enthalten, die die Wassertemperatur um bis zu 5 Grad anheben. Das Untergeschoss ist mit bis zu zwei weiteren Schlafzimmern mit Bädern erweiterbar, die Prognosen werden gemacht. Enthalten sind die Designermöbel im Erdgeschoss, inklusive Schlafzimmer, sowie die gesamte Innen, Außen und Gartenbeleuchtung.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6374092**
Referenz: **CH3357**
In der Nähe oder in: **Benitachell**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **451 m2**
Grundstücksfläche: **842 m2**
Preis: **€ 2.495.000**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**
Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 96 574 45 75**