

## Villa kaufen Benitachell, Marina Alta



In der prestigeträchtigen Gegend von Cumbre del Sol gelegen, bietet diese Villa ein außergewöhnliches Wohnerlebnis mit Meerblick. Die Immobilie befindet sich nur 0,5 km vom Meer entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und beeindruckende Landschaften vom Komfort des Hauses aus zu genießen. Entworfen, um die anspruchsvollsten Bedürfnisse zu erfüllen, kombiniert diese Villa Eleganz und Funktionalität in jedem Winkel. Mit modernem Design und hochwertigen Ausführungen ist sie ideal für diejenigen, die einen exklusiven Rückzugsort in einer privilegierten Umgebung suchen.

~~AUSSENBEREICHE~~Der Außenbereich der Villa ist so gestaltet, dass er den Genuss der natürlichen Umgebung maximiert. Es gibt einen privaten Garten, der einen perfekten Raum für Entspannung und Unterhaltung im Freien bietet. Die Terrasse ist ein idealer Ort, um den Meerblick und das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine Garage, die Komfort und Sicherheit für die Fahrzeuge bietet. Die Nähe zum Meer, nur 0,5 km entfernt, ermöglicht es, Küstenspaziergänge und Wassersportaktivitäten zu genießen.

~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Villa ist mit luxuriösen Merkmalen ausgestattet, die maximalen Komfort garantieren. Es verfügt über drei Schlafzimmer und vier Badezimmer und bietet einen großzügigen und funktionalen Raum für die ganze Familie. Die Porzellanböden verleihen einen Hauch von Eleganz, während elektrische Rollläden und das SmartHomeSystem Komfort und Modernität hinzufügen. Die Klimatisierung ist mit Klimaanlage und Fußbodenheizung gewährleistet, was das ganze Jahr über eine gemütliche Atmosphäre schafft. Einbauschränke optimieren den Stauraum und sorgen für Ordnung und Ästhetik.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Wohnanlage bietet erstklassige Sportanlagen, darunter einen Padelplatz und einen Tennisplatz. Diese Gemeinschaftsbereiche sind darauf ausgelegt, einen aktiven und gesunden Lebensstil zu fördern und bieten Räume für Bewegung und Geselligkeit in einer sicheren und gut gepflegten Umgebung.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6384518**  
Referenz: **49298687-01**  
In der Nähe oder in: **Benitachell**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**

Wohnfläche:	<b>709 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>1020 m2</b>
Preis:	<b>€ 2.495.000</b>