

Villa kaufen Biar, Alt Vinalopó



Willkommen in diesem spektakulären Haus aus dem 19. Jahrhundert!

Es wurde mit historischen Materialien umgebaut und restauriert und bewahrt seine ursprüngliche Struktur mit allen Vorteilen einer kürzlich erfolgten Sanierung (einschließlich Wände, Dach und Böden).

In diesem wundervollen Anwesen finden Sie praktisch nichts, was nicht alt ist; sogar Hundertjahrfeier. Auf diese Weise wurden Türen, Balken, Träger, Fenster, Gitter und Möbel sorgfältig gesucht und restauriert, um diesem Haus eine einzigartige Note zu verleihen.

Es ist in zwei Höhen verteilt.

Im Erdgeschoss finden wir ein beeindruckendes 70-Meter-Wohnzimmer auf zwei Ebenen mit Kamin, eine große separate Küche mit freiliegenden Steinwänden und einer charmanten Krippe, einen Bereich zum Essen und Teilen von Momenten, eine Galerie und ein komplettes Badezimmer.

Beim Verlassen finden wir einen eingebauten Grill mit einfachem Zugang zur Küche, einen separaten Abstellraum und eine schöne Veranda, wo Sie die Aussicht und die Natur genießen können.

Darüber hinaus verfügt der Poolbereich über einen Bereich zum Entspannen mit einem natürlichen Zypressenzaun, der für noch mehr Privatsphäre sorgt.

Es verfügt über einen Eingang zur Unterbringung mehrerer Fahrzeuge.

Der kürzlich renovierte Pool mit einer gedruckten Betonkrone ist salzig und domotisiert.

Im Außenbereich finden wir auch einen Schuppen zur Aufbewahrung von Bewässerungswerkzeugen und anderem.

Vom Erdgeschoss aus gelangen wir über eine Treppe mit Lehmstufen und alten Fliesenfronten aus der Gegend sowie einem Geländer aus alten Almagro-Balkonen in den ersten Stock, der über fünf Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei komplette Badezimmer verfügt.

Auch hier haben wir im Etagenverteiler einen zusätzlichen Raum, der großzügig, hell und mit besonderem Charme ist.

Die Heizung durch Heizkörper und die individuelle Zonenaufteilung ist vollständig domotisiert und kann über das Telefon programmiert werden.

Kurz gesagt, ein einzigartiges und besonderes Haus in einer wunderschönen natürlichen Umgebung.

Als zusätzlichen Anreiz verfügt dieses Haus über eine Ferienlizenz, falls Sie daran interessiert sind, es während der Leerstandzeiten rentabel zu machen.

Wir können Ihnen nicht alle Details dieser Immobilie mitteilen. Wir laden Sie ein, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, bei dem Sie noch mehr Überraschungen entdecken werden.

Rechtlicher Hinweis: Die beschreibenden Informationen dienen lediglich der Information, haben keinen vertraglichen Wert und sind nicht rechtsverbindlich und können einige Fehler enthalten.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5510065**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Biar**
Region: **Alt Vinalopó**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **257 m2**
Grundstücksfläche: **2300 m2**
Preis: **€ 395.000**

Kontakt

Name: **Monica Grupo**
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**