

## Villa kaufen Bolivar, Vitoria-Gasteiz



CARPE MUNDI INMOBILIARIA freut sich, Ihnen präsentieren zu dürfen:~~Carpe Mundi präsentiert diese spektakuläre, vollständig renovierte Villa, die mit hochwertigen Materialien ausgestattet ist und sich in einer der begehrtesten Küstenlagen im Norden Fuerteventuras befindet.~Eine Immobilie, die Komfort, Design und Lage perfekt vereint – in einer Umgebung, die sowohl Ruhe als auch Lebendigkeit bietet.~~Hauptmerkmale~~110 m2 vollständig renovierte Wohnfläche~~3 helle und funktionale Schlafzimmer~~2 moderne Bäder mit hochwertigen Ausstattungen~~Privater Zugang zu einer großzügigen Dachterrasse mit offenem Meerblick~~Offene, komplett ausgestattete Küche mit Qualitätsgeräten~~Lichtdurchflutete Räume mit klaren Linien und sorgfältig ausgewählten Details~~Klimaanlage im gesamten Haus, neue Fenster, moderne Böden~~Ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Ferienimmobilie~~Besonderes Extra: Gemeinschaftspool mit direktem Meerblick~~Diese exklusive Villa ist Teil einer gepflegten, ruhigen Wohnanlage mit einem Gemeinschaftspool, der ein einzigartiges Detail bietet:~Eine Glaswand mit Blick auf den Strand, die Ihnen ermöglicht, beim Schwimmen den Atlantik direkt vor sich zu genießen.~Ein wahres Sinneserlebnis – nur wenige Schritte von Ihrem Zuhause entfernt.~~Lage: Calle Poris, Corralejo~~In einer ruhigen Straße gelegen, nur 50 Meter vom Meer entfernt, bietet diese Immobilie unmittelbare Nähe zur Küste bei gleichzeitiger Privatsphäre.~~Corralejo, das lebendige Zentrum des Nordens, bietet:~~Restaurants, Geschäfte und Cafés fußläufig erreichbar~~Nur wenige Minuten vom Naturpark und den berühmten Dünen entfernt~~Direkte Verbindung zum Hafen, nach Lanzarote und zur Insel Lobos~~Wassersport, internationale Schulen und medizinische Versorgung~~Eine lebhaft, multikulturelle und lebensfrohe Umgebung~~Warum diese Immobilie?~~Meerblick von Ihrer eigenen Dachterrasse~Genießen Sie Sonnenauf- und -untergänge mit dem Ozean als Kulisse – ein intimer Ort, an dem Himmel und Meer verschmelzen.~~Vielseitige Nutzung und hohe Rentabilität~Ob zum Wohnen, für den Urlaub oder als Investition – diese Villa passt sich Ihren Bedürfnissen an und bietet hervorragendes Mietpotenzial.~~Stil und Schlichtheit mit Seele~Die Architektur zeichnet sich durch klare Linien, Licht und Charakter aus – ein Zuhause, das der Seele Raum gibt.~~Gepflegte Gemeinschaft und exklusive Umgebung~Der Gemeinschaftspool mit direktem Meerblick schafft ein einzigartiges Erlebnis und erhöht den Wert dieser außergewöhnlichen Immobilie zusätzlich.~~Ein Haus, das man nicht nur bewohnt, sondern erlebt – ein Ort, der Lebensqualität bietet.~Diese Villa ist mehr als eine Immobilie: ein Raum zum Ankommen, Atmen und Wiederverbinden.~Ein Stück Fuerteventura für Menschen, die mehr suchen als nur Wände – die Meer, Licht und Leben suchen.~~FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND BESICHTIGUNGEN KONTAKTIEREN SIE CARPE MUNDI INMOBILIARIA.~~CARPE MUNDI INMOBILIARIA

bietet außerdem optionale Pre- und Post-Verkaufsdienste an:~~Pre-Sales-Service:~~Wir begleiten Sie in allen Phasen der Dokumentenvorbereitung und beseitigen bürokratische Hürden.~~Wir führen Sie Schritt für Schritt bis zur notariellen Beurkundung für einen reibungslosen, stressfreien Ablauf.~~Post-Sales-Service:~~Wir übernehmen alle nachfolgenden Verwaltungsformalitäten, einschließlich Grundbucheintragung und Versorgungsänderungen.~~Wir stehen Ihnen jederzeit zur Verfügung, um alle Fragen zu beantworten und Ihr Wohlbefinden im neuen Zuhause sicherzustellen.

~~KONTAKTIEREN SIE UNS FÜR WEITERE INFORMATIONEN.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6275286**  
Referenz: **LUX0033**  
In der Nähe oder in: **Bolivar**  
Region: **Vitoria-Gasteiz**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **69 m2**  
Grundstücksfläche: **145 m2**  
Preis: **€ 790.000**

## **Kontakt**

Makler: **Carpe Mundi Inmobiliaria**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34928138065**