

## Villa kaufen Bolulla, Marina Baja



Entdecken Sie die Exklusivität dieser modernen Villa, die auf einem Grundstück von 912 m<sup>2</sup> liegt, nur wenige Minuten von den idyllischen Stränden von Moraira und allen Annehmlichkeiten im Zentrum entfernt. Ein Zuhause, das das Konzept von Lebensqualität neu definiert, mit großzügigen Räumen, modernem Design und atemberaubendem Meerblick.~~Mit einer bebauten Fläche von 350 m<sup>2</sup> und 292 m<sup>2</sup> nutzbarer Fläche erstreckt sich die Villa über zwei perfekt gestaltete Etagen, die Funktionalität, Komfort und Eleganz bieten.~~Verteilung der Wohnräume~ Erdgeschoss: geräumiges und helles Wohnzimmer integriert mit dem Essbereich, moderne Küche mit zentraler Insel, Gästetoilette und direktem Zugang zu den Außenterrassen. Ruhebereich: vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit hochwertigen Ausstattungen, Einbauschränken und Zugang zu Außenbereichen. Obere Etage: Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, privatem Bad und einer privaten Terrasse von 123 m<sup>2</sup> mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer.~Außenbereiche~~Die Villa ist von einer Umgebung umgeben, die darauf ausgelegt ist, das mediterrane Klima zu genießen: großzügige Terrassen, pflegeleichte Gärten und ein eleganter Pool, in dem Sie sich mit Familie oder Freunden entspannen können.~~Hervorstechende Eigenschaften~ 4 Schlafzimmer und 4 Bäder + 1 GästeWC Moderne Küche mit Insel Offenes Wohn und Esskonzept Grundstück von 913 m<sup>2</sup> Privater Pool und Terrassenbereich Materialien und Ausführungen von höchster Qualität~ Eine Immobilie, die zeitgenössische Architektur, anspruchsvolles Design und höchsten Komfort vereint, ideal sowohl als ständiger Wohnsitz als auch zum Genießen längerer Aufenthalte am Meer in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca.~~Die Fertigstellung im Jahr 2024 bietet die Sicherheit eines brandneuen Wohnsitzes mit modernen Annehmlichkeiten. Die Villa besticht durch eine erstklassige Ausstattung, darunter ein privater Pool, Terrasse, Solarium, Garten, privates Parken und Meerblick. Der Abschluss der Bauarbeiten sorgt für ein sofort bewohnbares Zuhause.~~Das Leben in Moraira ist ein unvergleichliches Erlebnis. Diese Stadt bietet eine perfekte Mischung aus Tradition und Moderne und liegt in der Nähe wunderschöner natürlicher Strände. Die reiche Kultur und die hervorragende Infrastruktur machen Moraira zu einem idealen Standort für ein Zuhause.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6304731**  
Referenz: **375184\_\_COMPLEX\_\_375**  
In der Nähe oder in: **Bolulla**  
Region: **Marina Baixa**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **350 m2**  
Grundstücksfläche: **913 m2**  
Preis: **€ 2.300.000**

## Kontakt

Makler: **Quo Inmobiliaria**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633444028**