

Villa kaufen Brabos, Ávila



Wir präsentieren Ihnen diese einzigartige Immobilie voller Geschichte mit großzügigen Räumen, ideal als Familienhaus oder für ein besonderes Projekt.~~Im Erdgeschoss befindet sich eine große Halle, die früher zur Weinherstellung genutzt wurde und noch die originale Weinwanne enthält, was dem Raum einen besonderen Charakter verleiht. Auf dieser Etage gibt es außerdem eine Garage mit Platz für bis zu drei Fahrzeuge, einen Technikraum mit der Heizungsanlage, eine kleine Eingangshalle und ein komplettes Badezimmer.~~Im ersten Stock bietet das Haus eine komfortable und funktionale Raumaufteilung: eine Küche mit Vorratsraum, ein Einzelzimmer, zwei Doppelzimmer, ein gemütliches Wohnzimmer, ein großes Esszimmer und ein komplettes Badezimmer.~~Besonders hervorzuheben ist der Wohn- und Essbereich auf zwei Ebenen mit doppelter Raumhöhe, ergänzt durch eine komplette Holzkonstruktion, die Wärme und Charakter verleiht.~~Im oberen Bereich befindet sich eine Holzgalerie, die derzeit als Büro genutzt wird, mit Zugang zu einem noch unfertigen Raum, der in eine Suite mit Terrasse umgebaut werden kann.~~Die Immobilie verfügt über eine exzellente Südausrichtung, viel Tageslicht, leichten Zugang, liegt direkt am Fluss und befindet sich in der Nähe des öffentlichen Parkplatzes.~~Eine Immobilie mit viel Charakter und zahlreichen Möglichkeiten.~~Ref. Wohnbarkeitsbescheinigung: CHG (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6375557**
Referenz: **04060**
In der Nähe oder in: **Brabos**
Region: **Ávila**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **396 m2**
Grundstücksfläche: **223 m2**
Preis: **€ 550.000**

Kontakt

Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34972511487**