

## Villa kaufen Bunyola, Tramuntana



Villa an der Grenze zur Gemeinde Bunyola (Tramuntana-Gebirge - Weltkulturerbe) mit 353 m<sup>2</sup> gebaut, von denen 258 m<sup>2</sup> sind nützlich, der Rest sind 57 m<sup>2</sup> Abstellraum und 20 m<sup>2</sup> der Terrasse, in einem Grundstück von 1.659m<sup>2</sup>.

Südlage in einer "sehr ruhigen" Gegend und mit ausgezeichnetener Aussicht, die man vom Aussichtspunkt im 1.

Stock genossen werden kann. Es gibt einen Salzwasserpool und eine offene Garage unter einer rustikalen Pergola für 2 Fahrzeuge.

Die Finca ist eine Kombination aus rustikaler Finca (mit Obstbäumen, Olivenbäumen, Palmen, Steineichen usw.) in einer Bergumgebung, mit dem Komfort und Design eines modernen Hauses.

Sie hat 3 Etagen.

\* Erdgeschoss, 104m<sup>2</sup>, mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und ein großes Wohnzimmer von ca. 80 m<sup>2</sup> mit integrierter Küche und Kamin, zu dem eine verglaste Veranda von 26m<sup>2</sup>, sehr schön und schön hinzugefügt wird.

Küche ausgestattet und vor kurzem installiert.

\* Erster Stock, 58m<sup>2</sup>, mit eigenem Bad, Ankleideraum, Kamin und einem Pavillon mit herrlichem Blick.

\* Unabhängige Hütte von 70m<sup>2</sup>, rechteckig in Form, mit hoher Decke mit Holzbalken und Kamin.

Derzeit als Wohnzimmer und Billardzimmer genutzt, mit vielen Möglichkeiten.

Das Haus verfügt über Gas-Öl-Heizung, Klimaanlage (warm/kalt), Fenster mit Kamera und "guardian-sum" Kristalle und Entkalker.

Übersetzt mit (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) Translator (kostenlose Version)

### gegevens woning

Spanienimmo id: **5474442**

### Kontakt

Name: **Jose Luis**

Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Bunyola**  
Region: **Tramuntana**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **353 m2**  
Grundstücksfläche: **1659 m2**  
Preis: **€ 1.280.000**

Spricht: **Englisch, Spanisch**

Telefon: **+34 678760036**