

## Villa kaufen Bunyola, Tramuntana



In der exklusiven Gegend von Son Font Seca (Bunyola) befindet sich diese moderne Designer-Villa, die sich durch ihre erhöhte Lage auszeichnet und absolute Privatsphäre sowie einen beeindruckenden 180°-Blick auf das Meer und die Serra de Tramuntana bietet. Die Lage vereint Naturidylle mit schneller Anbindung an Palma oder Valldemossa sowie Nähe zu allen Annehmlichkeiten, Restaurants und dem Golfplatz Son Termes.~~Auf einem 1.311 m<sup>2</sup> großen Grundstück erbaut, bietet die Villa 560 m<sup>2</sup>, die auf maximale Weite und Helligkeit ausgelegt sind. Zu den hochwertigen Ausstattungen zählen helle Eichenholz-Innenverkleidungen, durchgehende Terrassen mit Schwerkraftentwässerung und freitragende Terrassen für einen uneingeschränkten Ausblick. Ein unterirdisches Belüftungssystem ("Bufos") reguliert die Feuchtigkeit und sorgt für ein dauerhaft angenehmes Raumklima.~~Im Inneren befinden sich vier Schlafzimmer, darunter eine Mastersuite mit Ankleide und komplettem Bad mit freistehender Badewanne, sowie drei weitere moderne Bäder. Die Wohnräume sind großzügig gestaltet und stehen in direkter Verbindung zu den Außenbereichen.~~Im Außenbereich erwarten Sie ein spektakulärer Infinity-Pool, ein pflegeleichter mediterraner Garten und eine ganzjährig nutzbare Chill-out-Zone. Ein Garagenbereich mit Platz für bis zu 15 Fahrzeuge rundet dieses außergewöhnliche Luxusobjekt ab – eine echte Rarität im gehobenen Wohnsegment.~~Die Immobilie verfügt über einen großzügigen Mehrzweckraum, ideal für die Einrichtung eines privaten Fitnessstudios, eines Familienfreizeitraums oder eines gemütlichen Heimkinos.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6312979**  
Referenz: **RED-GF0089**  
In der Nähe oder in: **Bunyola**  
Region: **Tramuntana**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **560 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **1311 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 6.850.000**

### Kontakt

Makler: **Red Mallorca**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971888018**