

Villa kaufen Bunyola, Tramuntana



Film Houses Mallorca freut sich, Ihnen die außergewöhnlichste und privilegierteste Villa in Sa Font Seca präsentieren zu dürfen – ein architektonisches Meisterwerk, in dem zeitgenössischer Luxus, absolute Privatsphäre und die faszinierendsten Panoramablicke auf die Bucht von Palma zu einem wahrhaft unvergleichlichen Lebensstil verschmelzen.~~Auf einem Grundstück von 1.400 m² mit einer bebauten Fläche von 680 m² gelegen, besticht diese Residenz durch ihr avantgardistisches Design, ihre außergewöhnliche Helligkeit und ihre spektakuläre Südausrichtung, die den ganzen Tag über Sonnenlicht garantiert und jedem Bereich des Hauses eine besondere Atmosphäre verleiht.~~Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über vier großzügige Schlafzimmer, die Komfort, Raum und Ruhe bieten. Dank der durchdachten Architektur und der großformatigen Fenster genießen alle Räume Ausblicke – entweder auf die Bucht von Palma, die umliegende Natur oder die eleganten Außenbereiche. Das Gefühl von Weite und Verbindung mit der Umgebung ist allgegenwärtig.~~Die Wohnbereiche präsentieren ein elegantes offenes Raumkonzept, bei dem Wohnzimmer, Essbereich und Küche zu einem lichtdurchfluteten und harmonischen Raum verschmelzen. Die Designerküche, ausgestattet mit hochwertigen Elektrogeräten, verbindet Ästhetik, Funktionalität und Effizienz und schafft eine ideale Umgebung für den Alltag sowie für gesellige Momente.~~Das Haus ermöglicht die Installation eines Innen- oder Außenaufzugs, wodurch eine vollständige Zugänglichkeit zu allen Etagen gewährleistet wird. Einer der größten Vorteile dieses Designs ist, dass sich Küche, Wohnzimmer und Pool auf derselben Ebene befinden, was einen komfortablen, fließenden und äußerst praktischen Alltag ermöglicht. Alles wurde darauf ausgelegt, ein müheloses Wohnerlebnis zu bieten.~~Zu den Wellnessbereichen gehört außerdem ein privater Fitnessraum, ideal für einen aktiven Lebensstil im eigenen Zuhause.~~Der Außenbereich ist ein privater Rückzugsort voller Schönheit und Ruhe. Der Salzwasser-Infinity-Pool scheint optisch mit dem Horizont zu verschmelzen und erzeugt einen einzigartigen visuellen Effekt. Großzügige Terrassen und Chill-out-Bereiche schaffen verschiedene Möglichkeiten zum Entspannen, Sonnenbaden oder zum Empfangen von Gästen. Die ruhige und geschützte Umgebung garantiert absolute Privatsphäre und macht jeden Moment im Freien zu einem unvergesslichen mediterranen Erlebnis. Die Südausrichtung verstärkt dieses Privileg und ermöglicht Sonnenschein den ganzen Tag über.~~Die Immobilie verfügt über eine Garage mit Platz für bis zu 15 Fahrzeuge – eine außergewöhnliche Eigenschaft selbst unter Luxusvillen. Außerdem bietet sie Fußbodenheizung im gesamten Haus, ein hocheffizientes Aerothermie-System sowie sorgfältig ausgewählte Materialien und Ausstattungen, die für Qualität, Langlebigkeit und Eleganz stehen. Jedes Detail wurde so gestaltet, dass maximaler Komfort gewährleistet ist.~~Nur 15 Minuten von Palma entfernt und direkt neben dem Golfplatz

Son Termes gelegen, zählt Sa Font Seca zu den begehrtesten Wohnlagen der Insel. Die Gegend überzeugt durch ihre Ruhe, ihre natürliche Umgebung und ihre hervorragende Anbindung an die Stadt. Umgeben von Mandel- und Johannisbrotbäumen und geschützt durch die Serra de Tramuntana, bietet sie ein ideales Klima und eine exklusive, familienfreundliche Atmosphäre.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6358641**
Referenz: **FH1199**
In der Nähe oder in: **Bunyola**
Region: **Tramuntana**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **800 m2**
Grundstücksfläche: **1300 m2**
Preis: **€ 6.800.000**

Kontakt

Makler: **Film Houses**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971222787**