

Villa kaufen Cabo Roig, Baix Segura



Vor zwölf Jahren verliebten sich Andrea und Juan Manuel während eines Sommers am Meer. Frankreich und Spanien vereinten sich an diesem Strand, wo sie später den idealen Ort fanden, um ihren kleinen Sohn Fran und später seine Schwestern Marta und Sara großzuziehen. Sie wollten ein ruhiges Zuhause mit viel Platz, einem gemütlichen Außenbereich und einem Ort, an dem ihre Kinder in Meeresnähe aufwachsen können.~~Mit dem besten mediterranen Klima an 365 Tagen im Jahr bietet dieses Haus alles, was man sich nur wünschen kann – nur einen entspannten Spaziergang vom schönsten Strand der Gegend entfernt. Ob Geburtstagsfeiern, Grillabende mit vielen Gästen oder einfach ein friedlicher Nachmittag mit einem guten Buch – dieses Zuhause macht alles möglich.~~Cabo Roig gehört zu den sichersten und beliebtesten Wohngebieten der gesamten spanischen Küste und bietet alle wichtigen Annehmlichkeiten in einem privilegierten Umfeld.~~Nun zieht die Familie nach Frankreich, um ihre Träume weiter wachsen zu lassen – und sie überlässt dieses wunderbare Zuhause neuen glücklichen Bewohnern.~~Hauptmerkmale der Immobilie~~Voll ausgestattete Küche~~Wohn-/Esszimmer mit 30 m2~~4 Schlafzimmer~~2 vollständige Badezimmer~~Nur 100 Meter vom Meer entfernt~~Innenhof mit Waschbereich~~Außenterrasse~~Einbauschränke in allen Schlafzimmern~~Großzügige und abwechslungsreiche Gemeinschaftsbereiche~~Garage / Abstellraum~~Südliche Ausrichtung~~Gemeinschaftskosten: 360 € pro Jahr~~IBI-Grundsteuer: 386 € pro Jahr~~Warum dieses Zuhause besonders ist~• Ruhe das ganze Jahr über~~Eine sehr ruhige Wohngegend, die dennoch gut angebunden ist – ruhige Tage und Nächte sind das ganze Jahr garantiert.~~• Perfekte Lage~~In der Nähe von Freizeitbereichen, Restaurants und den schönsten Stränden der Region – alles nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt.~~• Parken direkt vor der Haustür~~Sie finden immer problemlos einen Parkplatz direkt am Haus.~~• Hervorragend gepflegt~~Eine sehr gut erhaltene Immobilie. Bezugsfertig und sofort zu genießen.~~Wenn Sie schöne Strände, gutes Wetter, Sonne, Ruhe, mediterrane Atmosphäre und ein komfortables, praktisches Zuhause suchen, ist dies das perfekte Haus für Sie.~~Wir laden Sie ein, die virtuelle Besichtigung zu machen, bei der Sie jeden Winkel erkunden und sogar Maße direkt überprüfen können. Wir begleiten Sie gerne während des gesamten Kaufprozesses und beantworten jede Frage – kontaktieren Sie uns noch heute!

Spanienimmo id: **6327057**
Referenz: **OH02098**
In der Nähe oder in: **Cabo Roig**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **180 m2**
Grundstücksfläche: **600 m2**
Preis: **€ 775.000**

Makler: **Ocean Home**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34699125067**