

## Villa kaufen Calasparra, Noroeste



Moderne, unabhängige Villen auf einer Etage mit privatem Pool, mit 2 (Mod. Azahar) oder 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Waschküche (nur im Celeste-Modell) auf Grundstücken von 545 m<sup>2</sup>. Guter Zugang zu allen alltäglichen Dienstleistungen, wie z Restaurants, Bars mit exquisiter Gastronomie, Bildungszentren, Sportanlagen, Supermärkte, Geschäfte. 60 Minuten mit dem Auto zum Strand. 45 Minuten zum Flughafen Corvera. Nahe an der Natur erbaut, Blick auf die Berge, in der Nähe sehr attraktiver Touristenattraktionen wie der Wallfahrtskirche Nuestra Señora de la Esperanza und der Wallfahrtskirche Vera Cruz (auch Heilige Stadt), dem Aussichtspunkt Lomas, den Cuevas del Puerto, Abstieg entlang des Flusses Segura Kajak oder Kanu. Süd-Ost-Ausrichtung. Im Preis inbegriffen: - 24,5 m<sup>2</sup> großer Pool (7x3,5 und 6x3 mod. Azahar) und Außendusche. - Gartenbereich mit Kunstrasen und der Rest mit weißem Kies versehen. - Außen- und Innenbereich LED-Beleuchtung und Umgebungsbeleuchtung.-TV-Anschlüsse in allen Räumen und Glasfaseranschluss im Wohnzimmer.- Elektrische Jalousien in den Schlafzimmern.-Gegensprechanlage.-Sanitärgeräte, Spiegel mit LED und festem Bildschirm.- Fertig eingebaute Kleiderschränke mit Schubladen. -Möblierte Küche mit Silestone-Arbeitsplatte und -Front sowie Geräten (Waschmaschine, Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler und Kühlschrank, 150-l-Luftwärmehheizung). - Hochsichere Schiebefenster mit Doppelkammer. -Vorinstallation von Klimaanlage durch Kanäle mit Rückführungsgittern .- Vorinstallation von Photovoltaikplatten.-Lichtpunkt für die elektrische Markise.-Parkplatz mit Rollfläche und Kunstrasen.- Umfassungsmauer mit Zaun und künstlicher Hecke.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6258899</b>
Referenz:	<b>ESENCIA32</b>
In der Nähe oder in:	<b>Calasparra</b>
Region:	<b>Noroeste</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Grundstücksfläche:	<b>550 m<sup>2</sup></b>
Preis:	<b>€ 349.000</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Blue Med Invest</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34968595684</b>