

Villa kaufen Calasparra, Noroeste



Entdecken Sie diese spektakuläre freistehende Villa in Calasparra – ein Anwesen für alle, die Wert auf Großzügigkeit, Privatsphäre und die perfekte Verbindung von modernem Komfort und Natur legen. In ruhiger und privilegierter Lage in der Region Murcia gelegen, bietet dieses Haus die ideale Balance zwischen Ruhe und Frieden, modernem Design und großzügigen Außenbereichen, die das ganze Jahr über zum Verweilen einladen.~~Schon bei Ihrer Ankunft besticht diese Villa durch ihr beeindruckendes 550 m² großes Grundstück – ein privater Raum, der Ihnen die Freiheit eines freistehenden Hauses ermöglicht. Hier wurde jeder Winkel so gestaltet, dass er den mediterranen Lebensstil optimal zur Geltung bringt: Großzügige Außenbereiche laden zum Entspannen, zum Verweilen mit Familie und Freunden oder einfach zum Abschalten inmitten der Ruhe ein.~~Die Villa bietet 119,25 m² Wohnfläche, intelligent aufgeteilt für ein großzügiges Raumgefühl, hohe Funktionalität und viel Tageslicht. Ihr modernes Design schafft offene und einladende Räume, die sich perfekt an die Bedürfnisse des Alltags anpassen.~~Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, die Ruhe, Komfort und Privatsphäre garantieren. Diese vielseitigen Räume lassen sich problemlos als Kinderzimmer, Gästezimmer oder auch als Homeoffice nutzen.~~Das Haus verfügt außerdem über zwei moderne und funktionale Badezimmer, die sowohl Bewohnern als auch Gästen Komfort bieten.~~Das Herzstück des Hauses ist der beeindruckende, offene Wohn- und Essbereich mit Küche und Kochinsel – eines der attraktivsten Merkmale des Hauses. Dieser offene Raum bietet viel Platz, Licht und eine fließende Verbindung zwischen Küche und Wohnzimmer und schafft so ein ideales Umfeld für Familie und Freunde. Die Kochinsel vereint Design und Funktionalität und ist der perfekte Ort zum Kochen, gemeinsamen Frühstücken oder für ungezwungene Treffen.~~Dank der großen Fenster ist das Haus stets mit dem Außenbereich verbunden. Natürliches Licht durchflutet die Räume den ganzen Tag und sorgt für ein angenehmes Raumgefühl.~~Draußen lädt eine prächtige, 16,20 m² große Veranda zum Frühstück im Freien, für laue Sommerabende oder einfach zum Entspannen mit Blick in den privaten Garten ein.~~Das Anwesen besticht durch eine großzügige Terrasse und einen 46,15 m² großen Swimmingpool, in dem Sie das angenehme Klima fast das ganze Jahr über genießen können. Der private Pool ist eines der Highlights des Hauses und ideal, um sich im Sommer abzukühlen oder ungestörte Momente in absoluter Privatsphäre zu erleben.~~Darüber hinaus bietet das Anwesen einen spektakulären, 343,90 m² großen Privatgarten mit vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten: von Entspannungsbereichen über Kinderspielplätze und Sportanlagen bis hin zu Ziergärten oder anderen Projekten, die Sie sich vorstellen können.~~Das Anwesen verfügt außerdem über eine private Zufahrt mit Platz für mehrere Fahrzeuge – ein wertvolles Extra, das Komfort und Sicherheit bietet.~~Zusätzlich ist die Anlage für eine Klimaanlage vorinstalliert, sodass

Sie die Klimatisierung an Ihre Bedürfnisse anpassen und ganzjährigen Komfort gewährleisten können.~~Calasparra ist ein immer beliebteres Gebiet für alle, die Ruhe, Natur und hohe Lebensqualität suchen. Umgeben von Naturlandschaften, Bergen und weiten Flächen bietet es einen entspannten Lebensstil, ohne auf wichtige Dienstleistungen und eine hervorragende Verkehrsanbindung verzichten zu müssen.~~Diese Immobilie eignet sich perfekt als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage für alle, die eine freistehende Villa mit großzügigem Außenbereich und absoluter Privatsphäre suchen.~~Kontaktieren Sie uns und entdecken Sie alle Vorzüge dieser Villa.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376827**
Referenz: **NB-3c0047**
In der Nähe oder in: **Calasparra**
Region: **Noroeste**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **119 m2**
Grundstücksfläche: **550 m2**
Preis: **€ 355.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**