

Villa kaufen Calasparra, Noroeste



Entdecken Sie diese fantastische freistehende Villa in Calasparra – das perfekte Anwesen für alle, die Ruhe, Privatsphäre und ein naturnahes Leben suchen, ohne auf modernen Komfort verzichten zu müssen. Das Haus wurde so gestaltet, dass sowohl Innen als auch Außenbereich optimal genutzt werden und bietet großzügige, helle und funktionale Wohnbereiche in privilegierter Lage in der Region Murcia.~~Das Anwesen befindet sich auf einem beeindruckenden 550 m2 großen Grundstück und bietet absolute Privatsphäre sowie mehrere Außenbereiche, um das hervorragende mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.~~Die Villa verfügt über 77,10 m2 Wohnfläche, die intelligent aufgeteilt ist und so für Komfort und ein großzügiges Raumgefühl sorgt. Sie bietet zwei große Schlafzimmer, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch für Ferientaufenthalte, sowie zwei moderne und funktional gestaltete Badezimmer.~~Das Herzstück des Hauses ist der elegante Wohn und Essbereich mit offener Küche und Kochinsel – ein moderner Raum, in dem Design und Funktionalität harmonisch ineinander übergehen. Die Küche mit Kochinsel bietet Komfort im Alltag und macht diesen Bereich zum idealen Ort, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen.~~Dank der großen Fenster genießt das Haus hervorragendes Tageslicht und eine fließende Verbindung zum Außenbereich, wodurch ein harmonisches Zusammenspiel von Innen und Außenbereich entsteht.~~Draußen erwartet Sie eine spektakuläre, 22,90 m2 große Veranda – ideal für ein entspanntes Frühstück im Freien, gemeinsame Mahlzeiten mit der Familie oder einfach zum Verweilen zu jeder Jahreszeit.~~Die 43,90 m2 große Terrasse mit Poolbereich ist eines der Highlights dieser Villa. Der private Pool bietet den perfekten Ort, um sich abzukühlen und den Sommer in absoluter Privatsphäre zu genießen.~~Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen beeindruckenden, 383,10 m2 großen Privatgarten – eine weitläufige Grünfläche mit unzähligen Möglichkeiten zur Gestaltung von Ruhezonen, Spielbereichen, Ziergärten oder anderen Projekten Ihrer Wahl.~~Das Haus bietet außerdem eine private Zufahrt mit Platz für mehrere Fahrzeuge, die Komfort und Sicherheit gewährleistet.~~Ein weiterer Pluspunkt ist die vorinstallierte Klimaanlage, mit der Sie das Raumklima individuell an Ihre Bedürfnisse anpassen und ganzjährigen Komfort genießen können.~~Diese Villa in Calasparra bietet eine privilegierte Lage inmitten unberührter Natur, umgeben von Ruhe, weiten Landschaften und einer hohen Lebensqualität – ideal für alle, die dem hektischen Stadtleben entfliehen möchten.~~Eine perfekte Immobilie zum ganzjährigen Wohnen, für erholsame Ferien oder als Kapitalanlage in einer Region mit großem Potenzial.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Murcia.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei

Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torre Vieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notar, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torre Vieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur suchen, die professionellen, freundlichen und transparenten Service bietet, sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376828**
Referenz: **NB-2c0014**
In der Nähe oder in: **Calasparra**
Region: **Noroeste**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **77 m2**
Grundstücksfläche: **550 m2**
Preis: **€ 305.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**