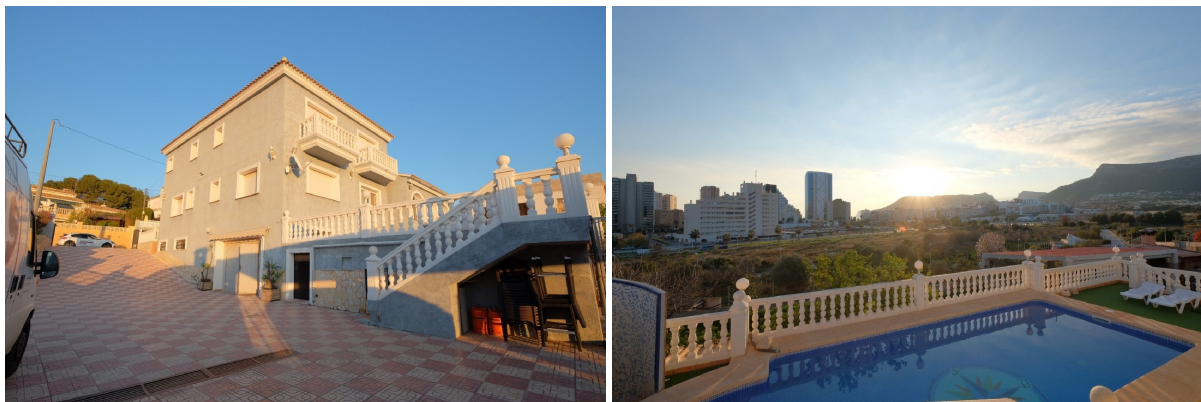


Villa kaufen Calpe, Marina Alta



Zum Verkauf steht diese wunderschöne Villa für eine große Familie. Es befindet sich in einer der privilegiertesten Gegenden des Dorfes, privat, aber zentral gelegen und mit genügend Land, um sich die Beine zu vertreten. ~ ~ Die Villa besteht aus drei Etagen: ~ ~ Erdgeschoss: Hier befindet sich die "Garage", die Platz für drei oder vier Autos bietet. Es kann aber auch als separate Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Gäste-WC genutzt werden. Eine andere Möglichkeit ist die Beibehaltung der derzeitigen Nutzung als Festplatz für große Gruppen. Da es draußen genügend Parkplätze gibt, kann dieser Raum zum Wohnen genutzt werden. Außerdem gibt es einen riesigen Abstellraum mit Stauraum für alles, was Sie brauchen könnten. ~ ~ Erster Stock: Nachdem wir die Treppe hinaufgestiegen sind, die das ganze Haus im Inneren verbindet, erreichen wir den ersten oder Hauptstock, der aus drei geräumigen und sehr hellen Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Toilette besteht. Hier befinden sich auch die Hauptküche, ein großes Wohn-/Esszimmer und die Terrasse mit Blick auf die Berge und ein wenig auf das Meer. ~ ~ Obergeschoss: Im Dachgeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer, zwei Bäder (eines davon en suite) und eine Toilette. Hier befinden sich auch die Waschküche und eine gemütliche hintere Terrasse, auf der Sie im Schatten entspannen können. Das Hauptschlafzimmer ist viel größer als üblich und hat direkten Zugang zu einer Außenterrasse, auf der man sich sonnen oder frühstücken kann. ~ ~ Außenbereich: Das Haus ist umgeben von Gärten, Grillplatz, eigenem Swimmingpool, Orangenbäumen und 70.000 Liter Wassertanks. Es verfügt nicht nur über einen Anschluss an die städtische Wasserversorgung, sondern es wurde auch ein Brunnen gebaut, der das Grundstück auch bei Vollast problemlos versorgen kann. ~ ~ Extras: Die Immobilie ist ausgestattet mit Fußbodenheizung, bereits angeschlossenen Brunnen, Zisternen, Kamin, Warmwasser über Gas- oder Elektroboiler je nach Bedarf, Videosprechanlage, etc. ~ ~ Verpassen Sie nicht diese unglaubliche Gelegenheit und kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6225897**
Referenz: **3233D**
In der Nähe oder in: **Calpe**
Region: **Marina Alta**

Kontakt

Makler: **Inmoperlamar**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34610300322**

Objekttype:	Villa
Zimmer:	9
Wohnfläche:	630 m2
Grundstücksfläche:	1380 m2
Preis:	€ 900.000